




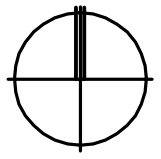


LEGENDE:

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 (2) Nr. 1 BauGB)
-  WOHNBAUFLÄCHE (§ 1 (1) Nr. 1 BauNVO)
 -  GEMISCHTE BAUFLÄCHE (§ 1 (1) Nr. 2 BauNVO)
 -  FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF
ZWECKBESTIMMUNG
 -  KITA
- FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 (2) Nr. 3 und (4) BauGB)
-  ÜBERÖRTLICHE/ÖRTLICHE HAUPTVERKEHRSSTRASSE
 -  PARKPLATZ
 -  SCHNELLBUS
- FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG (§ 5 (2) Nr. 4 und (4) BauGB)
-  RETENTIONSBECKEN



HEIDENROD-KEMEL
Bebauungsplan KEMEL-SÜD

PROJEKT-NR.	:	33.86
PLAN-NR.	:	13
MASSSTAB	:	1: 5.000
DATUM	:	25.01.2022
GRÖSSE	:	DIN A3
BEARBEITER	:	SU

ENTWURF
FNP-ÄNDERUNG

PLANUNGSBÜRO
HENDEL + PARTNER

STÄDTBAU – UND LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
FRIEDRICH-BERGUIS-STRASSE 9 65203 WIESBADEN
TELEFON 0611.30 01 23 FAX 0611.30 41 05