



## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung

---

**Sitzungstermin:** Freitag, 24.03.2023

**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr

**Sitzungsende:** 22:45 Uhr

**Raum, Ort:** „Limeshalle“, Heidenrod-Huppert

---

#### Anwesend

##### Vorsitz

Holzhausen, Reiner                      SPD

##### Mitglieder

Leonhard, Niklas                      SPD

Bach, Benno                              SPD

Jaschko, Moritz                        SPD

Raupach, Kevin                        SPD

Döring, David                            SPD                      ab 20:15

Diefenbach, Maximilian              SPD

Grösch, Ralf                             SPD

Baureis, Michael                        FWH

Bornmann, Marius                      FWH

Ries-Schulze, Monika                 FWH

Nau, Daniela                             FWH

Mell, Ingeborg                         FWH

Schermuly, Benjamin                 FWH

Kunz, Thomas                            CDU

Brandscheid, Lukas                    CDU

Turski, Christina                        CDU

Römer, Heinz-Günther                CDU

Martin, Frank                            CDU

Giebel, Thomas                         GRÜNE

Labonté, Renate                        GRÜNE

Pickersgill, Daniel                    GRÜNE

Divivier, Ramona                      GRÜNE

Schmitt, Marc                            AfD

Behncke, Michael	AfD
Damsch, Ingo	AfD

Gemeindevorstand

Diefenbach, Volker	SPD
Hartenfels, Jens	SPD
Bremser, Matthias	FWH
Conzelmann, Werner	CDU
Minor, Karlheinz	FWH

Verwaltung

Jakob, Tina

**Abwesend**

Mitglieder

Eckel, Cornelia	SPD	entschuldigt
Rausch, Dieter	FWH	entschuldigt
Ries, Benedikt	CDU	entschuldigt
Gerheim, Nikolai	CDU	entschuldigt
Müller, Stefan	FDP	entschuldigt

Gemeindevorstand

Weber, Roger	CDU
Kaiser, Hilmar	AfD
Schneider, Edwin	SPD
Vorhauer, Thilo	GRÜNE

**Gäste:**

# Tagesordnung

## Tagesordnung I

- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.1 Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.11.2022 XII/239
- 2 Bericht des Gemeindevorstandes
- 3 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, 5. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Ver- und Entsorgung Am Galgen, OT Kemel" für die Umsetzung des Konzeptes der Naturenergie Heidenrod GmbH und der Firma Kopp Umwelt GmbH & Co KG zur Schaffung der notwendigen bauplanungsrechtlichen Anforderungen für die Erteilung einer Genehmigung nach den Vorschriften des Bundesimmissionsschutzgesetzes  
hier: Erschließungsvertrag XII/227
- 4 Erwerb der Grundstücke Gemarkung Kemel, Flur 6, Flurstücke 50/1 + 54/3;  
Ankauf der Taunuskaserne in Abstimmung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis zur Sicherung öffentlicher Belange XII/218
- 5 Städtebauliche Entwicklung Heidenrod, Bebauungsplan mit paralleler Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Kemel-Süd, Heidenrod-Kemel Bebauungsplan Kemel-Süd, OT Kemel, Beschlussfassung Wertung GV 15.07.2022  
hier: Beschlussfassung erneute Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB XII/211
- 6 Städtebauliche Entwicklung Heidenrod, Bebauungsplan mit paralleler Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Kemel-Süd, Heidenrod-Kemel Bebauungsplan Kemel-Süd, OT Kemel, Beschlussfassung Satzung GV 15.07.2022  
hier: Beschlussfassung erneute Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB XII/212

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 7  | <p>Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenheimes im Ortsteil Laufenselden</p> <p>Erarbeitung eines Bebauungsplanes im Bereich "Rechts vom Berndrother Weg", Feststellung des Flächennutzungsplanentwurfs, Durchführung Parallelverfahren, Anhörung der Träger öffentlicher Belange und öffentliche Auslegung</p>   | XII/221 |
| 8  | <p>Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenheimes im Ortsteil Laufenselden</p> <p>Erarbeitung eines Bebauungsplanes im Bereich "Rechts vom Berndrother Weg", Feststellung des Bebauungsplanentwurf, Durchführung Parallelverfahren, Anhörung der Träger öffentlicher Belange und öffentliche Auslegung</p>  | XII/222 |
| 9  | <p>Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Bebauungsplan Sondergebiet Klostergut Gronau 1. Änderung und Ergänzung, Entwurf des Bebauungsplanes Stand 11.07.2022</p> <p>hier: Wertungsbeschluss, Wertung der Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, sowie der Anhörung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung im Rahmen der Offenlage gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022</p> | XII/214 |
| 10 | <p>Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Bebauungsplan Sondergebiet Klostergut Gronau 1. Änderung und Ergänzung, Entwurf des Bebauungsplanes Stand 11.07.2022</p> <p>hier: Satzungsbeschluss, Wertung der Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, sowie der Anhörung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung im Rahmen der Offenlage gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022</p> | XII/215 |
| 11 | <p>Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauchs bei Notständen in der Wasserversorgung</p>  | XII/163 |
| 12 | <p>Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2020 / Entlastung des Gemeindevorstandes</p>  | XII/188 |
| 13 | <p>Verlorener Zuschuss gemäß § 2 Abs. 6 GOOBR</p>  | XII/179 |

- |    |  |         |
|----|--|---------|
| 14 | Antrag der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;<br>Prüfantrag zur mietfreien Nutzung DGH's für Vereine im Jahr 2023 | XII/233 |
|----|--|---------|

## **Tagesordnung II**

- |    |   |         |
|----|---|---------|
| 15 | Empfehlung Straßensanierungskommission  | XII/184 |
| 16 | Verbesserung der Einkaufssituation Heidenrod;<br>Prüfauftrag FWH vom 25.04.2022   | XII/223 |
| 17 | Besetzung Schiedsgerichtsbezirk II  | XII/187 |
| 18 | Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 25.11.2022;<br>Abschaltung der Straßenlaternen  | XII/234 |
| 19 | Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;<br>Kosten Straßensanierung, Finanzierung Anliegeranteile  | XII/235 |
| 20 | Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;<br>Öffentliche Bekanntmachung B-Plan "Schlagweg", Kemel   | XII/236 |
| 21 | Anfrage der AfD Fraktion vom 26.02.2023;<br>Übersterblichkeit/Impfungen gegen Corona  | XII/237 |
| 22 | Zusammenarbeit mit den Nachbargemeinden Aarbergen und Hohenstein hier: Beantragung einer Zuwendung für eine Machbarkeitsstudie (Möglichkeitenstudie)<br>Bezug: Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022, TOP 5 | XII/213 |
| 23 | Hessischer Waldbesitzerverband;<br>Erwerb/Beitritt der Mitgliedschaft   | XII/206 |

## **Tagesordnung IV**

- |    |               |  |
|----|---------------|--|
| 24 | Verschiedenes |  |
|----|---------------|--|

# Niederschrift

## Tagesordnung I

---

### 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 25 Mitglieder der Gemeindevertretung, ab 20:15 Uhr 26 Mitglieder, anwesend.

Er stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung keine Einwände bestehen.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass das langjährige Mitglied der Gemeindevertretung, Herr Werner Weber, am 02.12.2022 verstorben ist. Herr Weber war 29 Jahre lang Mitglied der Gemeindevertretung, davon 27 Jahre deren Vorsitzender. Er bittet die Anwesenden, sich zur Ehrung des Verstorbenen, von Ihre Plätzen zu erheben.

Der Vorsitzende schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 5 und 6, 7 und 8, 9 und 10 jeweils gemeinsam aufzurufen und zu beraten und getrennt voneinander abzustimmen. Es liegen keine Einwände vor.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass der Tagesordnungspunkt 16 noch keine Beschlussreife erreicht hat und somit nicht beraten wird.

Herr Martin beantragt, die Tagesordnungspunkte 13 und 15 in die Tagesordnung II zu verschieben.

Die Verschiebung der Tagesordnungspunkte 13 und 15 wird einstimmig angenommen.

---

### 1.1 Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.11.2022

XII/239

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung gibt bekannt, dass zur Niederschrift vom 25.11.2022 Einwände vorliegen.

Er selbst hat zwei zu ändernde Feststellungen getroffen:

Zu TOP 1.3 ist zu ergänzen, dass die Feuerwehrfahrzeuge „in die Ukraine“ überführt wurden.

Zu TOP 16 ist zu ergänzen „Frau Mell spricht zur Zusammenarbeit in der Gemeindevertretung“.

Die Fraktion Freie Wähler Heidenrod beantragt, dass in die Niederschrift vom 25.11.2022 gemäß den Mitgliedern der Gemeindevertretung vorliegenden Schriftstück Änderungen vorgenommen werden.

Der Vorsitzende lässt über die Änderungen der Niederschrift vom 25.11.2022 abstimmen.

**Beschluss:** In die Niederschrift vom 25.11.2022 bei TO IV Verschiedenes werden folgende Punkte aufgenommen:

Zu TOP 1.3 ist zu ergänzen, dass die Feuerwehrfahrzeuge „in die Ukraine“ überführt wurden.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

Zu TOP 16 ist zu ergänzen „Frau Mell spricht zur Zusammenarbeit in der Gemeindevertretung“.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	17	0

---

## 2 Bericht des Gemeindevorstandes

Bürgermeister Diefenbach informierte im Bericht des Gemeindevorstandes über nachfolgende Themen:

Seit der letzten Sitzung der Gemeindevertretung am 25. November 2022 fanden neun Sitzungen des Gemeindevorstandes statt.

Aus dem Fachbereich I.1 „Personal, Allgemeines und Soziales, Vereine und Gremien“

- Die personellen Veränderungen der Gemeinde Heidenrod werden vorgestellt.
- Zwei Besuche aus der Solidaritäts-Partnergemeinde Zastawna/Ukraine fanden am 04. und 05.12.2022 sowie am 17. und 18.03.2023 statt.
- Das Job- und Unternehmer-Dienstleistungs-Portal Taunus-Collect ist in Betrieb gegangen. Auftakt-Zusammenkunft am 09.02.2023
- Die Sozialstation Heidenrod hat vom Förderverein 42.670,00 € sowie vom Roten Kreuz Heidenrod 5.100,00 € und eine zweckgebundene Spende in Höhe von 2.600,00 € erhalten.

- Am 19.03.2023 fand in Zusammenarbeit mit der KVH im Rathaus eine Vernissage statt. Vier Künstler stellen für 6 Monate ihre Bilder aus.
- Im Jahr 2023 findet die 3. Rezertifizierung der Gemeinde Heidenrod als Fairtrade Kommune statt. In diesem Rahmen finden am 01.07.2023 ein Begegnungstreffen und im September der Tag der Regionen statt.
- Am 22.03.2023 fand ein Treffen mit dem Kreisschulamts statt, um die Problematik der kleinen Grundschulen in Heidenrod zu eruieren.
- Am 27.02.2023 fand ein Gespräch zur Sicherung der Kinder- und Jugendbeteiligung in Heidenrod mit ortsansässigen Vereinen statt, um die Idee zur Bildung eines Kinder- und Jugendgremiums vorzustellen.
- Ein offener Jugendtreff findet freitags in Laufenselden statt. Der Jugendraum Kemel kann ab Frühjahr 2023 als offener Kinder- und Jugendtreff genutzt werden. Hier werden noch Betreuer gesucht.
- Es wird ein Osterferienprogramm für Grundschulkinder in Watzelhain geben. Ein Kanuwochenende findet vom 05. bis 07.05.2023 und der Heidenroder Ferienspaß vom 07. bis 12.08.2023 statt.
- Eine Elternumfrage, die im November 2022 durchgeführt wurde, zeigte positive Ergebnisse.
- Das Kita-Jahr 2023/2024 ist organisiert, alle Stellen sind besetzt und der Stellenbedarf ab dem 01.09.2023 bedient, es stehen ausreichend Plätze zur Verfügung.
- Eine Vorbesprechung zur Heidenroder Sportwoche fand am 23.02.2023 statt. Die Sportwoche wird vom 14. bis 22.07.2023 von der SG Laufenselden und dem Flugsportverein „Die Maikäfer“ ausgerichtet.
- Am 30.03.2023 findet eine Gesprächsrunde Runder Tisch „Netz“ Heidenrod statt, um soziale Themen und eventuelle Herausforderungen sowie die weitere Zukunft anzusprechen.
- Frau Andußies ist Sportcoach, aus diesem Grund kann die Gemeinde Heidenrod am Förderprogramm „Sport integriert Hessen“ teilnehmen und hat eine Zuwendung in Höhe von 6.000,00 € erhalten.
- Am Pfingstsonntag, 28.05.2023 soll die Aktion „Fahr zur Aar“ stattfinden.
- Die Kommunale Arbeitsgemeinschaft (KAG) „Netzwerk Wohnen Rheingau-Taunus tagte am 02.02.2023.
- Eine gemeinsame Vorstandsbesprechung von KVH und dem Förderverein Barockhaus fand am 07.02.2023 im Barockhaus statt. Im Mittelpunkt standen die Themen: Jahresprogramm 2024, Formate und Förderprojekte.
- Die KVH kuratiert und organisiert in Kooperation mit vier Spielstätten vor Ort sechs Konzerte. Der Kulturfonds gewährt der KVH für die Konzeption, Organisation und Durchführung für drei Konzerte eine Summe von bis zu 6.400,00 €.
- Für die Landratswahl am 12.03.2023 wurden die Wahlbezirke in Heidenrod neu gestaltet, die Wahlbezirke wurden auf insgesamt elf reduziert. Die Resonanz war positiv. Die Wahlbeteiligung in Heidenrod lag etwas über dem Kreisdurchschnitt.
- Die Gemeinde Heidenrod hat zur Verbesserung der Einkaufsmöglichkeiten das Angebot für eine sechswöchige Testphase einen Messe-Showcontainer in Laufenselden an der Bornbachhalle aufzustellen. Der Container wird Mitte Juni aufgestellt. Eine Paketstation der Post wird ebenfalls dort platziert.

Aus dem Fachbereich I.2 „Feuerwehr und Ordnungsangelegenheiten“



- Der Vorschlag der Gemeindebrandinspektion und der Wehrführung Kemel, den bisherigen KAT-S LF aus Kemel nach Springen umzustellen und hierfür einen LF10 zu erhalten wurde an einer Besprechung mit dem HMdIS am 10.01.2023 abgelehnt.
- Am 01.03.2023 fand eine Wehrführerdienstversammlung statt.
- Am 09.03.2023 fand eine gemeinsame Besprechung mit der Gemeindebrandinspektion mit dem Bürgermeister statt.
- Am 12.03.2023 fand ein Feuerwehr-Gottesdienst in Dickschied statt.
- Für das neue TSF-W Dickschied war das Ausschreibungsergebnis deutlich über dem Haushaltsansatz und musste aufgehoben werden. Nach einer Fristverlängerung zum Abruf des Fahrgestelles durch das HMdIS, kann das Fahrzeug erneut ausgeschrieben werden.
- Die neuen Feuerwehrfahrzeuge LF20, ELW1, KLF Huppert/Mappershain werden am 13.05.2023 offiziell übergeben.

#### Aus dem Fachbereich I.3. „Finanzen“

- Es wurde durch den Gemeindevorstand eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 25.000,00 € zur Anschaffung von zwei Forstfahrzeugen beschlossen.
- Die Liste der Rückstellungen (325.077,27 €) sowie Ermächtigungen (3.517.336,93 €) wurde beschlossen.
- Die Gemeinde Heidenrod nimmt an der 242. Vergleichenden Prüfung „Haushaltsstruktur 2023: Städte und Gemeinden“ teil. Sie dauert bis Juli 2024.

#### Aus dem Fachbereich II „Bauen und Infrastruktur“

- Die Straßensanierungskommission tagte an zwei Terminen und unternahm eine Exkursion, es wurden zwei Ingenieurbüros hinzugezogen. Man kam zu guten Ergebnissen (siehe TOP 15).
- Die Prüfung von Drosseleinrichtungen im Abwassersystem der Gemeinde Heidenrod wurde an die Fa. IGM Messen aus Bickenbach zu einem vorläufigen Auftragswert von 37.215,00 € netto vergeben.
- Die Straßenbaumaßnahme Grundhafter Ausbau der Goldgasse in Kemel wurde an die Fa. Gebr. Schmidt GmbH aus Niederwallmenach zum vorläufigen Auftragswert von 714.191,05 € brutto vergeben.
- Die Erschließung Straßen Dickschied (Am DGH, Sperlingsweg und Zum Kleinen Atzmann) wurde an die Fa. G. Koch GmbH & Co KG aus Westerbürg zu einem vorläufigen Auftragswert von 217.051,67 € brutto vergeben.
- Die Jahresunterhaltungsarbeiten Kanal, Wasser und Straßen wurden an die Fa. Gebr. Schmidt GmbH aus Niederwallmenach zu einem vorläufigen Auftragswert von 134.505,65 € brutto jährlich vergeben.
- Die Baustelleneinweisung für Dickschied und Kemel fand bereits statt. Baubeginn ist der 11.04.2023.
- Eine außerordentliche Bauausschusssitzung fand am 14.12.2022 statt, um das weitere Vorgehen Sanierung Kläranlagen zu erörtern. Ein weiterer Antrag zur Förderung einer Machbarkeitsstudie für die Leistungsphase 2 Kläranlage Laufenselden wurde gestellt.
- Bei der LEADER-Förderung aus dem Regio-Management wurde aus Heidenrod 7 Anträge gestellt.

- Die Einweihung des digitalen Schießstandes des TUS Kemel, den wir gesponsert haben, fand am 25.02.2023 statt.
- Der im vergangenen Jahr durch Überalterung entstandene Störfall der Abwasserdruckleitung der Kanalleitung in Nauroth hat einen Schaden von 138.000,00 € verursacht.
- Die am 31.12.2022 abgelaufenen Erlaubnisse zur Grundwasserentnahme wurden vom Regierungspräsidium Darmstadt bis zum 31.12.2043 verlängert.
- Die Zusammenstellung des Sanierungsbedarfes und die dazugehörige Kostenschätzung für die Sanierung der Bornbachhalle ergab nach der Vorstellung des Architekturbüros Bielak eine Gesamtsumme in Höhe von 3.228.558,75 €. Es wurde eine Expertenrunde gemeinsam mit dem Architekturbüro sowie der Fachabteilung der Verwaltung zur Analyse dieser gegründet.
- Im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Kemel-Süd wurde zur Gründung einer Erschließungsgesellschaft ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahme-wettbewerb eingeleitet. Das Verfahren wird auf Grundlage der Beauftragung der Kommunalberatungsgesellschaft Schüllermann und Partner durchgeführt und voraussichtlich bis Anfang Mai abgeschlossen sein, Gebote liegen vor.
- Zum Geschäftsführer der zu gründenden Erschließungsgesellschaft benennt die Gemeinde Heidenrod zur Vertretung der Interessen und zur Erfüllung der Aufgaben der Gemeinde Heidenrod das technische Büro „B-M-A Ingenieure, Projektsteuerung“. Herr Dipl.-Ing. Udo Basting wird demgemäß schon vorgreiflich an den Ausschreibungs- und Verhandlungsverfahren beteiligt und soll später als Geschäftsführer die Interessen der Gemeinde in der Erschließungsgesellschaft vertreten.

Aus dem Fachbereich III „Bebauungspläne, Liegenschaften, Friedhof und Grundstücksverkehr“

- Im Baugebiet „Ober dem Dorf“ Dickschied, sind die letzten beiden Grundstücke verkauft bzw. zum Kauf konkret angeboten.
- Die Gemeinde Heidenrod schließt eine 2. Nachtrag zum notariellen Kaufvertrag mit OPM AG Beteiligungs GmbH.
- Sachstand Breitbandausbau: Wie aus den Medien zu entnehmen war, ist die geforderte 40%-Quote erreicht worden und mit dem Ausbau kann begonnen werden. Es gibt jedoch einige Probleme mit der Kleinheit und der Entfernung einiger Ortsteile, weswegen der Ausbau in zwei Bauphasen aufgeteilt wird. Bauphase I: Springen, Kemel, Mappershain, Huppert, Laufenselden, Egenroth, Grebenroth, ohne Förderung, auf eigene Rechnung. Das Vergabeverfahren mit dem Generalunternehmen läuft bereits. Es wird ca. 2 Jahre dauern, bis alle Ortsteile angeschlossen sind. Bauphase II betrifft die anderen 12 Ortsteile, mit Förderung
- Die Telekom teilte mit, dass sie im Neubaugebiet „Wiesenstraße West“ in Langsried keinen Ausbau vornehmen.
- Der Gemeindevorstand hat den Masterplan Demografischer Wandel 2030 für den Rheingau-Taunus-Kreis zu Kenntnis genommen.
- Der Auftrag zur Erstellung eines Radwegkonzeptes für Heidenrod gemäß Zuwendungsbescheid wurde an das Planungsbüro SWECO, Koblenz zum Preis von 46.866,00 € vergeben. Das Auftaktgespräch fand am 24.02.2023 statt.

Aus dem Fachbereich IV „Forst, Naturschutz und Regionalentwicklung“

- Die Verbandsversammlung Naturpark Rhein-Taunus fand am 03.03.2023 statt.
- Der Stiftungsrat der Bürgerstiftung Unser Land tagte am 03.03.2023.
- Am 30.11.2022 fand die TTS-Mitgliederversammlung statt.
- Die Mitgliederversammlung des Landschaftspflegeverbandes tagte am 12.12.2022. Nachdem der Vorsitzende Finkler nicht mehr zur Wahl antrat, wurde der Bürgermeister der Gemeinde Heidenrod Volker Diefenbach zum ersten Vorsitzenden gewählt, 2. Vorsitzender ist Thomas Kunz aus Heidenrod.
- Der Flowtrail Heidenrod steht kurz vor der Erlaubnis. Im nächsten Schritt wird ein LEADER-Förderantrag gestellt.
- Die Atzmann-Hütte wurde gestellt. Die Dachdeckung und die Außenschalung sind in Arbeit. Die geplante Inbetriebnahme ist im Juni 2023.
- Der Tourismuskordinator Robert Carrera ist nun unbefristet für fünf Kommunen tätig. Die Auftaktbesprechung fand am 24.01.2023 statt.
- Die Bestandserhebung Projekt Global Nachhaltige Kommune Hessen ist abgeschlossen. Die Festlegung der Handlungsfelder ist erfolgt. Ein erstes Steuerkreistreffen fand am 08.03.2023 statt.
- Die Konzeption Radtourismus Taunusrunden ist abgeschlossen, die Beschilderung ist in Planung.
- Ein Steckbrief über installierte Leistungen und Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien liegt der Gemeinde Heidenrod von der Fachstelle Klima-Kommunen vor.
- Die öffentliche Auftaktveranstaltung für die aufsuchende Energieberatung zur energetischen Gebäudesanierung findet am 07.05.2023 statt.
- Für das Projekt Gewässerentwicklung Aar, Entfernung Fichtenriegel zur Wiederherstellung natürlicher Gewässerdynamik wurde der Auftrag an die Fa. Holzrückeunternehmen Thomas Brahm, Villmar zum vorläufigen Auftragswert von 22.907,50 € brutto vergeben.
- Es wurden zwei Grundstücke im Wispertal zum Zwecke des Naturschutzes Wald- und Wiesental angekauft.
- Die Zoologische Gesellschaft Frankfurt am Main teilt mit, dass der Maßnahmenbeginn für die Planungsphase für das Projekt Urwald von Morgen kurz vor der Genehmigung steht.
- Das FSC-Kontrollverfahren Klimaförderung ist als Nachweissystem für das Förderprogramm "Klimaangepasstes Waldmanagement" anerkannt.
- Der Auftrag zur Neubeschaffung zweier PKW für den Forst ist an die Fa. Pütting Sonderfahrzeuge GmbH, Rees für jeweils 29.865,26 € vergeben worden.
- Die Jagdgenossenschaftsversammlung Watzelhain fand am 03.03.2023 statt. Die Jagdverpachtung Watzelhain wird öffentlich ausgeschrieben.

---

**3 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, 5. Änderung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Ver- und Entsorgung Am Galgen, OT Kemel" für die Umsetzung des Konzeptes der Naturenergie Heidenrod GmbH und der Firma Kopp Umwelt GmbH & Co KG zur Schaffung der notwendigen bauplanungsrechtlichen Anforderungen für die Erteilung einer Genehmigung nach den Vorschriften des Bundesimmissionsschutzgesetzes**

XII/227

**hier: Erschließungsvertrag**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung ruft den Tagesordnungspunkt 3 auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Martin berichtet von den Beratungsergebnissen des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft vom 15.03.2022.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird nachfolgende Beratungsvorlage zur Beschlussfassung zugeleitet:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Erschließungsvertrag (städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB) zwischen der Gemeinde Heidenrod und der G & G Grundstücksgesellschaft mbH zur Kenntnis und stimmt diesem zu.
2. Der Gemeindevorstand nimmt zur Kenntnis, dass der abzuschließende Erschließungsvertrag (städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB) den Erschließungsvertrag vom 18.11.2005 ersetzt.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Erschließungsvertrag (städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 BauGB) auszufertigen und nach Unterzeichnung den Bebauungsplan in Kraft zu setzen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
25	1	0

---

**4 Erwerb der Grundstücke Gemarkung Kemel, Flur 6, Flurstücke 50/1 + 54/3;**

**XII/218**

**Ankauf der Taunuskaserne in Abstimmung mit dem Rheingau-Taunus-Kreis zur Sicherung öffentlicher Belange**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung ruft den Tagesordnungspunkt 4 auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Martin berichtet von den Beratungsergebnissen des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft vom 15.03.2022.

Herr Leonhard berichtet von den Beratungsergebnissen des Haupt- und Finanzausschusses vom 16.03.2022

Herr Schmitt spricht dazu. Er beantragt für die AfD Fraktion die namentliche Abstimmung.

Frau Labonté, Herr Brandscheid und Herr Baureis sprechen dazu.

Herr Baureis beantragt die Rücküberweisung des Tagesordnungspunktes in den Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft sowie den Haupt- und Finanzausschuss. Der Vorsitzende weist darauf hin, dass eine Rücküberweisung nur möglich ist, wenn in der Hauptsache abgestimmt und nicht zugestimmt wurde. Herr Baureis beantragt eine Sitzungsunterbrechung.

Bürgermeister Diefenbach spricht dazu.

Frau Ries-Schulze, Frau Nau und Bürgermeister Diefenbach sprechen dazu.

Die Sitzung wird für 10 Minuten unterbrochen.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage namentlich abstimmen:

Holzhausen, Reiner	Ja
Diefenbach, Maximilian	Ja
Leonhard, Niklas	Ja
Bach, Benno	Ja
Jaschko, Moritz	Ja
Raupach, Kevin	Ja
Döring, David	Ja
Grösch, Ralf	Ja
Baureis, Michael	Nein
Bornmann, Marius	Nein
Ries-Schulze, Monika	Nein
Nau, Daniela	Nein
Mell, Ingeborg	Nein
Schermuly, Benjamin	Nein
Kunz, Thomas	Ja
Brandscheid, Lukas	Ja

Turski, Christina	Ja
Römer, Heinz-Günther	Ja
Martin, Frank	Ja
Giebel, Thomas	Ja
Labonté, Renate	Ja
Pickersgill, Daniel	Ja
Divivier, Ramona	Ja
Schmitt, Marc	Nein
Behncke, Michael	Nein
Damsch, Ingo	Nein

**Beschluss:**

- 1.) Die Gemeindevertretung nimmt die Absicht einer mit dem Rheingau-Taunus-Kreis einvernehmlichen Entwicklung des Areals der ehemaligen Taunuskaserne in Heidenrod-Kemel unter Wahrung öffentlicher Interessen zur Kenntnis.
- 2.) Die Gemeindevertretung stimmt dem Erwerb der Grundstücke Gemarkung Kemel, Flur 6, Flurstücke 50/1 + 54/3, mit einer Größe von 13.688 m<sup>2</sup> als zukünftig zu entwickelnde Mischgebietsfläche zu einem Kaufpreis von 700.000,00 € zzgl. Nebenkosten zu.
- 3.) Die Gemeindevertretung genehmigt den notariellen Kaufvertrag des Notars Roland Laube vom 23.02.2023, UVZ-Nr. 122/2023, zwischen der PEG Entwicklungsgesellschaft Heidenrod-Kemel Knaf mbH, Steinbruch, 54668 Ernzen, und dem Rheingau-Taunus-Kreis, Heimbacher Straße 7, 65307 Bad Schwalbach, (Käufer 1) sowie der Gemeinde Heidenrod, Rathausstraße 9, 65321 Heidenrod, (Käufer 2).
- 4.) Die Gemeindevertretung genehmigt außerplanmäßige Haushaltsmittel in Höhe von 700.000,00 € zzgl. Nebenkosten zur Begleichung des Kaufpreises.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
17	9	0

---

**5 Städtebauliche Entwicklung Heidenrod, Bebauungsplan mit paralleler Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Kemel-Süd, Heidenrod-Kemel Bebauungsplan Kemel-Süd, OT Kemel, Beschlussfassung Wertung GV 15.07.2022**

**XII/211**

**hier: Beschlussfassung erneute Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB**

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkte 5 und 6 zur gemeinsamen Beratung auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Martin berichtet von den Beratungsergebnissen des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft vom 15.03.2022.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird für ihre nächste Sitzung nachfolgende Beratungsvorlage zugeleitet:

1. Die Gemeindevertretung nimmt zur Kenntnis, dass auf Basis der Beschlussfassung der Wertung Stand: 18.02.2022 Beschlussfassung Gemeindevertretung am 15.07.2022, eine erneute Beteiligung der Behörden durchgeführt wurde.
2. Die Gemeindevertretung nimmt die Wertung der Anregungen der erneuten Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Stand: 28.11.2022 zur Kenntnis.
3. Dem erarbeiteten Wertungsvorschlag Zusammenstellung der Anregungen mit Beschlussempfehlung zu den eingegangenen Stellungnahmen, aus dieser erneuten Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, wird zugestimmt.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Wertung in die genehmigungsfähige Planfassung einzuarbeiten, und der nächst höheren Verwaltungsbehörde, dem Regierungspräsidium anzuzeigen bzw. nach Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes diese direkt öffentlich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
20	6	0

---

**6 Städtebauliche Entwicklung Heidenrod, Bebauungsplan mit paralleler Flächennutzungsplanänderung für den Bereich Kemel-Süd, Heidenrod-Kemel Bebauungsplan Kemel-Süd, OT Kemel, Beschlussfassung Satzung GV 15.07.2022**

XII/212

**hier: Beschlussfassung erneute Beteiligung der Behörden gemäß §4 Abs. 2 BauGB**

Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit TOP 5 beraten.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird nachfolgende Beratungsvorlage zur Beschlussfassung zugeleitet:

1. Unter Berücksichtigung des Wertungsbeschlusses wird der Bebauungsplan „Kemel-Süd“ Heidenrod-Kemel, bestehend aus den Planteilen textliche Festsetzungen und Begründung mit Umweltbericht als gesonderter Teil der Begründung und allen Gutachten gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Hinweis: Der Umweltbericht, als auch das Gutachten sind in der vorgelegten Fassung Bestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung.
2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde anzuzeigen und die Genehmigung dann ortsüblich bekannt zu machen (Hinweis: Sofern der geänderte Flächennutzungsplan bestandskräftig ist, wird der Bebauungsplan direkt nach § 10 öffentlich bekannt gemacht).
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die notwendigen weiteren Verfahrensschritte gemäß § 10 Abs. 4 BauGB für den Bebauungsplan „Kemel-Süd“ zu erstellen, bzw. erstellen zu lassen und eine zusammenfassende Erklärung mit allen Planunterlagen, Gutachten zu jedermanns Einsicht bereit zu halten.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Träger öffentlicher Belange und die sonstigen Träger, sowie die Bürgerinnen und Bürger, die Anregungen im Rahmen der städtebaulichen Planung vorgetragen haben, vom Ergebnis der Beschlussfassung des erneuten Wertungs- und Satzungsbeschlusses zu unterrichten und schriftlich über den Verfahrensablauf in Kenntnis zu setzen.
5. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Planungsunterlagen nach Rechtskraft online der Öffentlichkeit über die Homepage der Gemeinde zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
20	6	0



---

**7 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenheimes im Ortsteil Laufenselden**

**Erarbeitung eines Bebauungsplanes im Bereich "Rechts vom Berndrother Weg", Feststellung des Flächennutzungsplanentwurfs, Durchführung Parallelverfahren, Anhörung der Träger öffentlicher Belange und öffentliche Auslegung**

**XII/221**

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkte 7 und 8 zur gemeinsamen Beratung auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Martin berichtet von den Beratungsergebnissen des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft vom 15.03.2022.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird nachfolgende Beratungsvorlage zur Beschlussfassung zugeleitet:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Entwurf des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenwohnheimes im Ortsteil Laufenselden, für die Erarbeitung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Rechts vom Berndrother Weg“, mit Begründung und textlichen Festsetzungen, zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung nimmt die Zusammenfassung der Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zur Kenntnis.
3. Die Gemeindevertretung nimmt zur Kenntnis, dass im Zuge der frühzeitigen Bürgerbeteiligung keine Stellungnahmen eingegangen sind.
4. Die Gemeindevertretung nimmt den Entwurf der Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Rechts vom Berndrother Weg“ für den ein Bebauungsplan zur Schaffung der notwendigen bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes geschaffen werden, zur Kenntnis.
5. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, auf Grundlage des Entwurfes der Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes, unter Berücksichtigung der Beratungsergebnisse und der noch durchzuführenden Beratungen im Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft, die Offenlage des Bauleitplanverfahrens, die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 iVm § 3 Abs. 3 BauGB, durchzuführen.

6. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, aus den eingegangenen Stellungnahmen aus der Bürgerbeteiligung, der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung der Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes, eine Wertung und ein Wertungsbeschlussvorschlag zu erarbeiten. Der Wertungsvorschlag ist über den Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft für die weiteren Beratungen der Gemeindevertretung zuzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**8 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenheimes im Ortsteil Laufenselden Erarbeitung eines Bebauungsplanes im Bereich "Rechts vom Berndrother Weg", Feststellung des Bebauungsplanentwurf, Durchführung Parallelverfahren, Anhörung der Träger öffentlicher Belange und öffentliche Auslegung**

XII/222

Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit TOP 7 beraten.

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird nachfolgende Beratungsvorlage zur Beschlussfassung zugeleitet:

1. Die Gemeindevertretung nimmt den Entwurf des Bebauungsplanes für die Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenwohnheimes im Ortsteil Laufenselden, für die Erarbeitung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Rechts vom Berndrother Weg“, mit Begründung und textlichen Festsetzungen, zur Kenntnis.
2. Die Gemeindevertretung nimmt die Zusammenfassung der Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zur Kenntnis.
3. Die Gemeindevertretung nimmt zur Kenntnis, dass im Zuge der frühzeitigen Bürgerbeteiligung keine Stellungnahmen eingegangen sind.
4. Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes für den Bereich „Rechts vom Berndrother Weg“ zur Schaffung der notwendigen bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung eines Seniorenwohnheimes geschaffen werden, zu.

5. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, auf Grundlage des Entwurfes des Bebauungsplanes, unter Berücksichtigung der Beratungsergebnisse und der noch durchzuführenden Beratungen im Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft, die Offenlage des Bauleitplanverfahrens, die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und die öffentliche Auslegung gemäß § 4 Abs. 2 iVm § 3 Abs. 3 BauGB, durchzuführen.
6. Der Gemeindevorstand wird beauftragt aus den eingegangenen Stellungnahmen aus der Bürgerbeteiligung, der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes, eine Wertung und ein Wertungsbeschlussvorschlag zu erarbeiten. Der Wertungsvorschlag ist über den Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft für die weiteren Beratungen der Gemeindevertretung zuzuleiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**9 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod, Bebauungsplan Sondergebiet Klostergut Gronau 1. Änderung und Ergänzung, Entwurf des Bebauungsplanes Stand 11.07.2022**

**hier: Wertungsbeschluss, Wertung der Anregung aus der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit, sowie der Anhörung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung im Rahmen der Offenlage gemäß Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022**

**XII/214**

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkte 9 und 10 zur gemeinsamen Beratung auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Martin berichtet von den Beratungsergebnissen des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft vom 15.03.2022.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

## **Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird für ihre nächste Sitzung nachfolgende Beratungsvorlage zugeleitet:

1. Die eingegangenen Stellungnahmen aus der gleichzeitigen Anhörung der Träger öffentlicher Belange, der öffentlichen Auslegung im Parallelverfahren nach § 4a Abs. 1 iVm § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB, und der Beteiligung der Öffentlichkeit im Rahmen des Parallelverfahrens nach § 4a Abs. 1 iVm § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB, werden zur Kenntnis genommen.  
(Wertung der Anregung, Stand 17.02.2023 -Anlage 1)
2. Dem erarbeiteten Wertungsvorschlag (Zusammenstellung der Anregung, mit Beschlussempfehlungen) zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung im Rahmen der öffentlichen Auslegung, dem Parallelverfahren, sowie der frühzeitigen Bürger- und Behördenbeteiligung wird im Einzelfall zugestimmt.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Wertung in die genehmigungsfähige Planfassung einzuarbeiten bzw. einarbeiten zu lassen, und den Bebauungsplan der oberen Verwaltungsbehörde, dem Regierungspräsidium Darmstadt, anzuzugehen.

## **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**10 Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod,  
Bebauungsplan Sondergebiet Klostergut Gronau 1.  
Änderung und Ergänzung, Entwurf des  
Bebauungsplanes Stand 11.07.2022**

**hier: Satzungsbeschluss, Wertung der Anregung aus  
der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher  
Belange und der Öffentlichkeit, sowie der Anhörung  
der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen  
Auslegung im Rahmen der Offenlage gemäß  
Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022**

XII/215

**Beschluss:**

Der Gemeindevertretung wird für ihre nächste Sitzung nachfolgende Beratungsvorlage zugeleitet:

1. Unter Berücksichtigung des Wertungsbeschlusses wird der Bebauungsplan Klostergut Gronau, 1. Änderung und Ergänzung, Heidenrod-Grebenroth, bestehend aus Planteil, textlichen Festsetzungen und Begründung mit Umweltbericht, als Sonderteil der Begründung, gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Hinweis: der Umweltbericht, als auch die Gutachten sind in der vorgelegten Fassung Bestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung.

2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 BauGB, der höheren Verwaltungsbehörde anzuzeigen und die Genehmigung dann ortsüblich bekannt zu machen.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt den Bebauungsplan auszufertigen, die Träger öffentlicher Belange und sonstigen Träger, sowie die Bürger, die Anregungen im Rahmen der städtebaulichen Planung erhoben haben, über das Ergebnis der Beschlussfassung des Wertungs- und Satzungsbeschlusses zu unterrichten und schriftlich über den Verfahrensablauf in Kenntnis zu setzen.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt die Planungsunterlagen nach Rechtskraft online der Öffentlichkeit über die Homepage der Gemeinde Heidenrod, zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**11 Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauches bei Notständen in der Wasserversorgung**

**XII/163**

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkt 11 auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Leonhard berichtet von den Beratungsergebnissen des Haupt- und Finanzausschusses vom 16.03.2022.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

Die beigelegte Gefahrenabwehrverordnung über die Einschränkung des Trinkwasserverbrauches bei Notständen in der Wasserversorgung (Trinkwasserschutzverordnung) wird der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung empfohlen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**12 Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2020 / Entlastung des Gemeindevorstandes**

**XII/188**

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkt 12 auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage unter Zuhilfenahme einer Präsentation.

Herr Leonhard berichtet von den Beratungsergebnissen des Haupt- und Finanzausschusses vom 16.03.2022.

Es werden keine weiteren Wortmeldungen gewünscht. Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

**Beschluss:**

1. Die Gemeindevertretung erteilt dem Gemeindevorstand gemäß 114 HGO für das Haushaltsjahr 2020 Entlastung.
2. Der geprüfte Jahresabschluss 2020 der Gemeinde Heidenrod sowie der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2020 werden in der vorgelegten Form beschlossen.

### Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

## 13 Verlorener Zuschuss gemäß § 2 Abs. 6 GOOBR

XII/179

Der Vorsitzende ruft die Tagesordnungspunkt 13 auf.

Bürgermeister Diefenbach erläutert die Vorlage.

Herr Leonhard berichtet von den Beratungsergebnissen des Haupt- und Finanzausschusses vom 16.03.2022.

Herr Baureis spricht dazu.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

### Beschluss:

1. Die Gemeindegremien nehmen zur Kenntnis, dass der Arbeitskreis Ortsbeiräte sich intensivempfiehlt mit der Staffelung des „Verlorenen Zuschuss“ i.S.v. § 2 Abs. 6 der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte (GOOBR) beschäftigt hat und folgenden Vorschlag für die Neuverteilung ab 2023 macht:

- bis 250 Einwohner 350 €
- bis 500 Einwohner 500 €
- bis 1.000 Einwohner 650 €
- Kemel 800 €
- Laufenselden 1.000 €

2. der Gemeindevertretung wird vorgeschlagen den § 2 Abs. 6 Ziffer 3. GOOBR mit Wirkung vom 01.01.2023 wie folgt zu fassen (Satzungsbeschluss):

*Für die unter 1. genannten Aufgaben erhält der Ortsbeirat einen verlorenen Zuschuss:*

<i>in Ortsteilen bis</i>	<i>250 Einwohner von</i>	<i>350,00 €</i>
<i>in Ortsteilen bis</i>	<i>500 Einwohner von</i>	<i>500,00 €</i>
<i>in Ortsteilen bis</i>	<i>1.000 Einwohner von</i>	<i>650,00 €</i>
<i>in Ortsteilen bis</i>	<i>2.000 Einwohner von</i>	<i>800,00 €</i>
<i>in Ortsteilen über</i>	<i>2.000 Einwohner von</i>	<i>1.000,00 €</i>

*Über die Verwendung des Zuschusses hat der Ortsbeirat mindestens einmal im Jahr Beschluss zu fassen. Die maßgebliche Einwohnerzahl nach Satz 1 sind die Einwohner mit Haupt- und Nebenwohnung zum 01.01. des jeweiligen Haushaltsjahres für welches der verlorene Zuschuss gewährt wird.*

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**14 Antrag der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;  
Prüfantrag zur mietfreien Nutzung DGH's für Vereine im Jahr  
2023****XII/233**

Der Vorsitzende berichtet, dass der Tagesordnungspunkt noch keine Beschlussreife erreicht hat.

**Beschluss:****Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
0	0	0

**Tagesordnung II**

---

**15 Empfehlung Straßensanierungskommission****XII/184****Beschluss:**

**Der nachfolgend im einzelnen aufgeführten Empfehlung der Straßensanierungskommission wird zugestimmt.**

- 1) Es ist zur Kenntnis zu nehmen, dass die ca. 80 km Gemeindestraßen in Heidenrod in einem stark unterschiedlichen Zustand und rechtlich unterschiedlich einzuordnen sind (noch nicht erfolgte erstmalige Herstellung, grundhafte Sanierung, Feldwege usw.)
- 2) Der Zustand der Straßen ist systematisch durch ein Fachbüro zu erfassen und Kategorien in Bezug auf notwendiges Handeln herzuleiten, flankierend ist der Zustand von Kanal und Wasserleitungen zu bewerten.



- 3) Es werden Straßen identifiziert, die grundhaft zu sanieren sind (neben der systematischen Analyse und Empfehlung des Fachbereichs Bauen und Infrastruktur, nach Bohranalysen, Kanalbefahrungen) und in einer Liste mit zeitlicher Priorisierung aufgenommen, die zum Bestandteil des jährlichen Haushaltsbeschlusses wird, wonach die konkrete Umsetzung erfolgt.
- 4) Die unter Ziffer 2 hergeleitete Liste wird im Haushaltsplan dargestellt, mit diesem beschlossen und im Januar jeden Jahres veröffentlicht.  
Die Anlieger hochpriorisierter Straßen (nächsten 3-5 Jahre) werden zusätzlich persönlich per Brief informiert.  
  
Im Ausbaufall ist in einer Anliegerversammlung eingehend zu informieren.
- 5) Alle noch unterhaltungsfähige Straßen werden so unterhalten, dass ihre Lebensdauer so lange als möglich gestreckt wird. Hierzu wird im Fall der zutreffenden Geeignetheit auch auf das Dünnschichtverfahren i.V.m. Inliner-Verfahren für den Kanal zurückgegriffen.
- 6) Für Maßnahmen nach Ziffer 6 sind die Haushaltsmittel von derzeit ca. 125.000 € auf möglichst 400.000 € sukzessive beim Produkt 12.01.01. zu erhöhen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**16 Verbesserung der Einkaufssituation Heidenrod;  
Prüfauftrag FWH vom 25.04.2022**

**XII/223**

**Beschluss:**

Das Ergebnis, das von der Gemeindevertretung am 20.05.2022 in Auftrag gegebenen Umfrage, wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**17 Besetzung Schiedsamtsbezirk II****XII/187****Beschluss:**

Für das Schiedsamt im Schiedsbezirk II werden die bisherigen Amtsinhaber

Gottfried Schlösser, Napoleonstraße 6, Huppert (Schiedsman)  
und  
Boris Manteuffel, Waldstraße 6, Huppert (Stellv. Schiedsman)

gewählt.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**18 Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 25.11.2022;  
Abschaltung der Straßenlaternen****XII/234**

Die Anfrage wurde schriftlich beantwortet.

---

**19 Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;  
Kosten Straßensanierung, Finanzierung Anliegeranteile****XII/235**

Die Anfrage wurde schriftlich beantwortet.

---

**20 Anfrage der Fraktion Freie Wähler Heidenrod vom 27.02.2023;  
Öffentliche Bekanntmachung B-Plan "Schlagweg", Kemel****XII/236**

Die Anfrage wurde schriftlich beantwortet.

---

**21 Anfrage der AfD Fraktion vom 26.02.2023;  
Übersterblichkeit/Impfungen gegen Corona**

**XII/237**

Die Anfrage wurde schriftlich beantwortet.

---

**22 Zusammenarbeit mit den Nachbargemeinden Aarbergen und  
Hohenstein hier: Beantragung einer Zuwendung für eine  
Machbarkeitsstudie (Möglichkeitenstudie)**

**XII/213**

**Bezug: Beschluss der Gemeindevertretung vom 07.10.2022,  
TOP 5**

ehemaliger TOP 13

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Beauftragung einer Machbarkeitsstudie (einer Möglichkeitenstudie) zur Prüfung der Optionen für eine enge Zusammenarbeit mit den Gemeinden Aarbergen und Hohenstein sowie der Darstellung der sich aus diesen Möglichkeiten ergebenden Vor- und Nachteile.

Diese Studie soll als vertiefende Diskussions- und ggfs. Entscheidungsgrundlage für die Gemeindegremien dienen.

Der Gemeindevorstand wird gebeten, diese Studie gemeinsam mit den in die Studie einzubeziehenden Nachbarkommunen in Auftrag zu geben.

Der Gemeindevorstand stellt zuvor beim Hessischen Ministerium des Innern und für Sport einen Förderantrag für diese Studie.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
26	0	0

---

**23 Hessischer Waldbesitzerverband;  
Erwerb/Beitritt der Mitgliedschaft**

XII/206

ehemaliger TOP 15

**Beschluss:**

Die Gemeinde Heidenrod tritt dem Hessischen Waldbesitzerverband e.V. (HWBV), Taunusstrasse 151, 61381 Friedrichsdorf, mit einem Jahresbeitrag von derzeit 1,30 €/ha/a mithin 6.012,50 €/a bei.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
19	7	0

**Tagesordnung IV**

---

**24 Verschiedenes**

Der Vorsitzende bittet darum, die Erklärungen zur Anzeigepflicht nach § 2 GOGV abzugeben.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass das Mitglied des Ausschusses für Land-, Forstwirtschaft und Umwelt Kevin Raupach zum stellvertretenden Vorsitzenden des Ausschusses gewählt wurde.

Am 15.03.2022 fand eine Sitzung des Ältestenrates statt. Hier wurde einvernehmlich eine Bürgerversammlung festgelegt, die vor dem Reservetermin der Sitzung der Gemeindevertretung am 02.06.2023 stattfinden wird.

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass die Sitzungen des Ausschusses für Land-, Forstwirtschaft und Umwelt auf den 15.11.2023 und die des Haupt- und Finanzausschusses auf den 16.11.2023 verlegt wurden.

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am 12.05.2023 statt. Annahmeschluss ist der 19.04.2023.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen gewünscht waren, schloss der Vorsitzende die Sitzung um 22:45 Uhr.

Heidenrod,  
den

28.03.2023

---

Vorsitz:



---

Holzhausen, Reiner

Schriftführung:



---

Jakob, Tina