

NIEDERSCHRIFT

XII 2/2021

über die nicht-öffentliche Sitzung des Gemeindevorstandes der Gemeinde Heidenrod vom 17. Mai 2021 in der „Bornbachhalle“ in Heidenrod-Laufenselden

Beginn: 15:05 Uhr

Ende: 16:15 Uhr

Anwesende:

Bürgermeister Diefenbach
und die Beigeordneten
Hartenfels, Jens, Niedermeilingen
Weber, Roger, Mappershain
Olbrich, Herbert, Algenroth
Kaiser, Hilmar, Dickschied

Entschuldigt fehlte:
Bremsler, Matthias, Laufenselden

Von der Gemeindeverwaltung ist anwesend:

OAR Kürzer als Schriftführer

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes wurden mit Einladung vom 14. Mai 2021 auf Montag, den 17. Mai 2021, 15:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen.

Bürgermeister Diefenbach eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind fünf Gemeindevorstandsmitglieder, einschließlich des Bürgermeisters, anwesend.

Er stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung keine Einwände bestehen und zur Tagesordnung keine Wortmeldungen vorliegen.

Tagesordnung I

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP I.1. - Genehmigung der Niederschrift vom 03. Mai 2021

TOP I.2. - Mitteilungen

TOP I.3. - Niederschriften der Ortsbeiräte

- 1.) Martenroth vom 25. April 2021
 - 2.) Egenroth vom 27. April 2021
 - 3.) Watzelhain vom 30. April 2021
 - 4.) Dickschied vom 07. Mai 2021
- Az.: 01.1.10.0

TOP I.4. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;

Schaffung der erforderlichen baurechtlichen Grundlagen und Realisierung von Gewerbeflächen und Flächen für eine Wohnbaunutzung, Erarbeitung einer 5. Änderung des Bebauungsplanes „Unter der kath. Kirche, Heidenrod-Kemel

hier: Aufstellungsbeschluss

Az.: 09.1 Kemel-Udtk-5.Änd-Aufstellbeschl.

TOP I.5. - Grundstückskaufverträge

Az.: 10.0.9

Tagesordnung II

TOP II.1. - Persönliche und personelle Angelegenheiten

Az.: 01.5

TOP II.2. - Beteiligungsbericht 2021 und Offenlegung gem. § 123 a Abs. 1 HGO

Az.: 01.1.1.5. Beteiligungsbericht 2021

TOP II.3. - Wirtschaftliche Betätigung der Gemeinde i.S. v. § 121 HGO

Az.: 01.1.1.5 Wirtschaftliche Betätigung § 121 (7) HGO

TOP II.4. - Förderung im Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“
– Umgestaltung Kurpark Nauroth

hier: Finanzierungsanteil der Gemeinde Heidenrod

Az.: 09.2.2021 - Eigenanteil Mehrgenerationenpark Nauroth

TOP II.5. - Vereinbarung mit der Fa. Zircl.de

Az.: 15.05.5 VereinbZircl

TOP II.6. - Fonds Bürgerschaftliches Engagement_ Nachträge

01.18.2020_1 - Fonds Bürgerschaftliches Engagement Nachträge

Zur Tagesordnung:

Erweiterung der Tagesordnung:

Bürgermeister Diefenbach bittet um Erweiterung der Tagesordnung um den Punkt

- I.6. – Potenzialstudie für klimafreundliche Abwasserbehandlungsanlagen nach Kommunalrichtlinien am Bsp. der Kläranlage „Dörsbachtal“ in Heidenrod-Laufenselden

Der Gemeindevorstand stimmt der Erweiterung der Tagesordnung einvernehmlich zu.

Tagesordnung I

TOP I.1. - Genehmigung der Niederschrift vom 03. Mai 2021

Der Gemeindevorstand genehmigt die Niederschrift vom 03. Mai 2021 mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig.

TOP I.2. - Mitteilungen

I.2.1. - Entschuldigung des Beigeordneten Bremser

Der Gemeindevorstand nimmt die Mail des Beigeordneten Bremser vom 17. Mai 2021 zur Kenntnis.

Herr Bremser entschuldigt sich krankheitsbedingt für die Sitzungen vom 17.05. bis voraussichtlich 31.05.2021.

I.2.2. - Jugendtaxi im Rheingau-Taunus-Kreis

Der Gemeindevorstand nimmt die Mitteilung des Kreisausschusses des Rheingau-Taunus-Kreises vom 03.05.2021 mit dem Protokoll der Videokonferenz vom 03.05.2021 zur Kenntnis.

Einem Start des Projektes im August 2021 sieht der Rheingau-Taunus-Kreis positiv entgegen.

I.2.3. - Wertstoffhof Egenrother Stock

Der Gemeindevorstand nimmt die Mail vom 05. Mai 2021 zur Kenntnis.

Die Nutzung des EAW-Wertstoffhofes am Egenrother Stock wird bis zum 31.10.2021 verlängert.

Die Annahme erfolgt jeden 1. und 3. Samstag im Monat.

I.2.4. - Haushaltsgenehmigung 2021

Die Haushaltsgenehmigung wurde am 17. Mai erteilt.

I.2.5. - DHL-Packstation- Laufenselden

Bürgermeister Diefenbach berichtet von einem Gespräch mit dem zuständigen Kommunalberater der Post AG, Herrn Schild. Danach soll die Postagentur nun doch nicht geschlossen werden und um ein „Automatenangebot erweitert, und in Kemel am REWE-Markt eine Packstation errichtet werden.

I.2.6. - CORONA-Selbsttests in den Kitas

Bürgermeister Diefenbach trägt den Beschluss des Kreistages zur Kostentragung der Schnelltests für die Kindergartenkinder vor und gibt bekannt, dass bei der örtlichen Apotheke kindgerechte Tests beschafft werden.

I.2.7. - Baugenehmigung Erweiterung Kita Laufenselden

Nach der erfolgten Ausschreibung erhöht sich die Bausumme erheblich. Da der zu erwartende Zuschuss im Haushalt noch nicht veranschlagt ist, müsste die „Nettobelastung“ etwa gleichbleiben.

Er kündigte eine Vorlage an die Gemeindevertretung wegen der üpl. Ausgabe an.

I.2.8. - Live-Streams der Kulturvereinigung Heidenrod

Die regelmäßig stattfindenden Live-Streams aus dem Sozial- und Kulturtreff Laufenselden werden von vielen Nutzern verfolgt.

Das Nutzungskonzept wird positiv umgesetzt und mit Leben erfüllt.

- I.2.9. - Vorstellungsgespräche Duales Studium zum Bachelor of Arts
– Public Administration (gehobener Dienst-allg. Verwaltung)

Nach den erfolgten Vorstellungsgesprächen am 05. und 06. Mai 2021 findet am Mittwoch, den 26. Mai 2021 ein Eignungstestverfahren im Rathaus statt.

Ggfls. wird die Einstellung von zwei BewerberInnen in Betracht gezogen.

- I.2.10. - Konstituierende Sitzungen der Ausschüsse

Die konstituierenden Sitzungen der Ausschüsse haben stattgefunden.

Folgende Vorsitzenden und Stellvertreter wurden gewählt:

Haupt- und Finanzausschuss:

Vorsitzender: Leonhard, Niklas (SPD)

Stellvertreter: Baureis, Michael (FWH)

Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft:

Vorsitzender: Martin, Frank (CDU)

Stellvertreter: Döring, David (SPD)

Ausschuss für Jugend, Soziales, Kultur, Sport und Schule:

Vorsitzender: Biehl, Martin (SPD)

Stellvertreterin: Nau, Daniela (FWH)

Ausschuss für Land-, Forstwirtschaft und Umwelt:

Vorsitzender: Kunz, Thomas (CDU)

Stellvertreter: Schneider, Edwin (SPD)

- I.2.11. - Konstituierende Sitzungen der Ortsbeiräte

Die konstituierenden Sitzungen der Ortsbeiräte haben stattgefunden.

- I.2.12. - Verabschiedung ausgeschiedener Mandatsträger

Die Verabschiedung und Ehrung ausgeschiedener Mandatsträger ist für die Sommerzeit bei entspannter CORONA-Lage vorgesehen.

I.2.13. - Bauleitverfahren Kemel-Süd; Sachstand

- Einsatz erneuerbare Energien
- Verkehrsgutachten

I.2.14. - CORONA-Situation; Sachstand

Bürgermeister Diefenbach berichtet zum aktuellen Sachstand der 7-Tage Inzidenz und den damit verbundenen Beschränkungen bzw. Öffnungsschritten.

I.2.15. - Älteste Bürgerin der Gemeinde Heidenrod

Bürgermeister Diefenbach überbrachte Frau Elfriede Witte aus Dickschied am 14. Mai 2021 die herzlichsten Glückwünsche zu ihrem 101. Geburtstag.

I.2.16. - Anregungen und Wünsche der Beigeordneten

Beigeordneter Hartenfels berichtet, dass der Löschwasserbehälter Obermeilingen undicht ist.

Bürgermeister Diefenbach teilt mit, dass diese Meldung bereits vorliegt und der Löschwasserbehälter für den Brandschutz nicht benötigt wird.

TOP I.3. - Niederschriften der Ortsbeiräte

- 1.) Martenroth vom 25. April 2021**
- 2.) Egenroth vom 27. April 2021**
- 3.) Watzelhain vom 30. April 2021**
- 4.) Dickschied vom 07. Mai 2021**

Az.: 01.1.10.0

Der Gemeindevorstand nimmt die Niederschriften der der Ortsbeiräte

- 1.) Martenroth vom 25. April 2021
- 2.) Egenroth vom 27. April 2021
- 3.) Watzelhain vom 30. April 2021
- 4.) Dickschied vom 07. Mai 2021

zur Kenntnis.

**TOP I.4. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;
Schaffung der erforderlichen baurechtlichen Grundlagen und
Realisierung von Gewerbeflächen und Flächen für eine Wohnbaunutzung,
Erarbeitung einer 5. Änderung des Bebauungsplanes „Unter der
kath. Kirche, Heidenrod-Kemel
hier: Aufstellungsbeschluss
Az.: 09.1 Kemel-Udkk-5.Änd-Aufstellbeschl.**

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird nachfolgende Beratungsvorlage für eine ihrer nächsten Sitzungen zugeleitet.

- 1.) Die Gemeinde Heidenrod beabsichtigt, im Rahmen eines Bauleitplanverfahrens für den Bereich „Unter der kath. Kirche“, Heidenrod-Kemel eine 5. Änderung zur Ausweisung von Gewerbegebietsflächen und Flächen für eine Wohnnutzung bereitzustellen. Gegenstand der 5. Änderung des Bebauungsplanes „Unter der kath. Kirche“ ist die Ausweisung eines Mischgebietes sowie eines eingeschränkten Gewerbegebietes zur Schaffung von Wohnraum bzw. gewerblichen Einheiten, die das Wohnen nicht wesentlich stören.
- 2.) Zur Schaffung der erforderlichen bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen zur Realisierung dieser Planungen wird ein 5. Änderungsverfahren des Bebauungsplanes „Unter der kath. Kirche“, Heidenrod-Kemel durchgeführt. Der Geltungsbereich umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Kemel, die in der beigefügten Tabelle und der Liegenschaftskarte (Anlagen 1 + 2) aufgeführt bzw. dargestellt sind.
- 3.) Der Gemeindevorstand wird beauftragt, einen Bebauungsplanentwurf zu erarbeiten. Dieser ist dann dem Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft und der Gemeindevertretung zur Erarbeitung einer Beschlussempfehlung unmittelbar zuzuleiten.

TOP I.5. - Grundstückskaufverträge
Az.: 10.0.9

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beratungsunterlagen vor.

TOP I.6. - Potenzialstudie für klimafreundliche Abwasserbehandlungsanlagen nach Kommunalrichtlinien am Bsp. der Kläranlage „Dörsbachtal“ in Heidenrod-Laufenselden

Az.: 11.2.7.5 Jülich Potenzialestudie

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Auf Basis des Angebots vom 17. September 2020 vergibt der Gemeindevorstand der Gemeinde Heidenrod den Auftrag für die Potenzialstudie für klimafreundliche Abwasserbehandlungsanlagen nach Kommunalrichtlinie am Bsp. der Kläranlage „Dörsbachtal“ in Heidenrod-Laufenselden an die Firma Julius Berger International, Abraham-Lincoln-Straße 44, 65189 Wiesbaden.

Der Auftragswert wird auf 26.180,00 € festgesetzt. Die Maßnahme unterliegt einer Förderung durch Mittel zum Klimaschutz über das Forschungszentrum Jülich GmbH, Berlin. Der Zuwendungsbescheid vom 06.04.2021 in Höhe von 20.944,00 liegt vor.

Tagesordnung II

TOP II.1. - Persönliche und personelle Angelegenheiten

Az.: 01.5

Änderungen im Fachdienst I.2.2 Einwohnermeldeamt:

Mit Frau Nadine Emrich wurde zum 30.06.2021 ein Auflösungsvertrag geschlossen.

Frau Michelle Eichler, Mappershain wird zum 01.10.2021 eingestellt.

Der Fachdienst wird zu einem „Bürgerbüro“ umgestaltet.

TOP II.2. - Beteiligungsbericht 2021 und Offenlegung gem. § 123 a Abs. 1 HGO

Az.: 01.1.1.5. Beteiligungsbericht 2021

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevorstand stellt fest, dass die Gemeinde Heidenrod zum Stichtag 11. Mai 2021 über folgende Beteiligung i.S.d. § 123 a Abs. 1 HGO verfügt:

Bezeichnung	Anteil in %
Windenergiepark Heidenrod GmbH (WPH)	45,00

2. Die Gemeindevertretung und die Öffentlichkeit sind entsprechend zu unterrichten.

TOP II.3. - Wirtschaftliche Betätigung der Gemeinde i.S. v. § 121 HGO

Az.: 01.1.1.5 Wirtschaftliche Betätigung § 121 (7) HGO

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Gemeindevertretung stellt fest, dass die Gemeinde Heidenrod keine i.S.v. § 121 HGO unzulässige wirtschaftliche Betätigung ausübt und keine der ausgeübten wirtschaftlichen Tätigkeiten einem privaten Dritten übertragen werden kann.

TOP II.4. - Förderung im Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ – Umgestaltung Kurpark Nauroth

hier: Finanzierungsanteil der Gemeinde Heidenrod

Az.: 09.2.2021 - Eigenanteil Mehrgenerationenpark Nauroth

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevorstand beschließt, den durch die Kommune zu tragenden Finanzierungsanteil an dem durch das Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ vorrausichtlich geförderte Projekt der Umgestaltung des alten Kurparks in Nauroth zu einem Mehrgenerationenpark in Höhe von 8.000,- € bereitzustellen.

TOP II.5. - Vereinbarung mit der Fa. Zircl.de

Az.: 15.05.5 VereinbZricl

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Internetpräsenz wird mit der fortschreitenden Digitalisierung aller Medien und sozialer Kontakte für die Wirtschaft immer wichtiger.

Der Gemeindevorstand nimmt zur Kenntnis, dass mit der Fa. Zircl.de eine Vereinbarung getroffen wird, um Gewerbetreibenden, besonders kleinen Unternehmen und Startern in die Selbstständigkeit, die Internetpräsenz zu erleichtern.

Hierfür werden 20 Jahreslizenzen á 149,90 € = 2.998,00€/Jahr bei der Fa. Zircl.de erworben, um diese interessierten Unternehmen für ein Jahr zu überlassen.

TOP II.6. - Fonds Bürgerschaftliches Engagement_ Nachträge

01.18.2020_1 - Fonds Bürgerschaftliches Engagement_ Nachträge

Der Gemeindevorstand fasst mit 5 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

1. Der Gemeindevorstand nimmt die erweiterte Auswertung „Anträge 2021“:

- Erbrachte Aktivitäten
- Vorhaben/ Vorschlag Mittelverwendung

zur Kenntnis.

2. Der Gemeindevorstand stimmt dem

- Vorschlag Mittelverwendung 2021

zu.

Heidenrod, den 18. Mai 2021



(Diefenbach)
Bürgermeister

Schiffhauer



(Kürzer)
Oberamtsrat