

## NIEDERSCHRIFT

XII 04/2021

über die nicht-öffentliche Sitzung des Gemeindevorstandes der Gemeinde Heidenrod vom 14. Juni 2021 in der „Bornbachhalle“ in Heidenrod-Laufenselden

Beginn: 15:20 Uhr

Ende: 17:05 Uhr

### Anwesende:

Bürgermeister Diefenbach  
und die Beigeordneten  
Hartenfels, Jens, Niedermeilingen  
Weber, Roger, Mappershain  
Rothländer, Georg, Zorn  
Olbrich, Herbert, Algenroth  
Kaiser, Hilmar, Dickschied

Entschuldigt fehlt:  
Bremsler, Matthias, Laufenselden

Von der Gemeindeverwaltung sind anwesend:

OAR Kürzer als Schriftführer

Die Mitglieder des Gemeindevorstandes wurden mit Einladung vom 10. Juni 2021 auf Montag, den 14. Juni 2021, 15:15 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung, einberufen.

Bürgermeister Diefenbach eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind sechs Gemeindevorstandsmitglieder, einschließlich des Bürgermeisters, anwesend.

Er stellt fest, dass gegen die Ordnungsmäßigkeit der Ladung keine Einwände bestehen und zur Tagesordnung keine Wortmeldungen vorliegen.

### Tagesordnung I

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

TOP I.1. - Genehmigung der Niederschrift vom 31. Mai 2021

- TOP I.2. - Mitteilungen
- TOP I.3. - Niederschriften der Ortsbeiräte  
 1) Laufenselden vom 26.05.2021  
 2) Nauroth vom 27.04.2021  
 3) Nauroth vom 07.06.2021  
 4) Wisper vom 07.05.2021
- TOP I.4. - Straßensanierung 2021;  
 Patch-System und Rissesanierung
- TOP I.5. - Anbau Kindertagesstätte Laufenselden;  
 Vergabe verschiedener Gewerke
- TOP I.6. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
 Bebauungsplan „Ober dem Dorf“, Dickschied - Teilvermessung  
hier: Vergabe der Vermessungsarbeiten
- TOP I.7. - Grundstückskaufverträge

#### Tagesordnung II

- TOP II.1. - Persönliche und personelle Angelegenheiten
- TOP II.2. - Niederschrift über die unvermutete Kassenprüfung vom 27.05.2021
- TOP II.3. - Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2018 / Entlassung des Gemeindevorstandes
- TOP II.4. - Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 18. Juni 2021;  
 - Zu TOP I.7. - Memoriamgarten in Heidenrod -
- TOP II.5. - Fonds „Bürgerschaftliches Engagement“ in den Ortsteilen;  
16:00 Uhr Überreichung der Urkunden an die Ortsbeiräte Mappershain, Nauroth und Springen

#### Zur Tagesordnung:

#### Erweiterung der Tagesordnung:

Bürgermeister Diefenbach bittet die Tagesordnung um den Zusatzpunkt unter I.5.

I.5. – Anbau Kindertagesstätte Laufenselden;  
 Az. 13.6.1.2.2

um die - **Vergabe Zimmerarbeiten** - zu erweitern.

Der Gemeindevorstand stimmt der Erweiterung der Tagesordnung einvernehmlich zu.

#### **TOP I.1. - Genehmigung der Niederschrift vom 31. Mai 2021**

---

Der Gemeindevorstand genehmigt die Niederschrift vom 31. Mai 2021 mit 6 Stimmen dafür.

#### **TOP I.2. - Mitteilungen**

---

##### **I.2.1. - Ortsbeirat Huppert**

Der Ortsbeirat Huppert lädt zur Sitzung am 02. Juli 2021, 19:30 Uhr, in das Dorfgemeinschaftshaus ein.

##### **I.2.2. - Baugebiet Heiligenbornweg Laufenselden**

Der Gemeindevorstand nimmt die Übersicht der zur Verfügung stehenden Grundstücke zur Kenntnis.

##### **I.2.3. - Freizeitangebote der Jugendpflege**

Der Gemeindevorstand nimmt die Information mit den diesjährigen Veranstaltungen der Jugendpflege zur Kenntnis.

##### **I.2.4. - Windenergiepark Heidenrod GmbH**

- Schriftliche Beschlussfassung der Gesellschafterversammlung der WPH im Umlaufverfahren am 25. Mai 2021; Gewinnausschüttung Anteil Gemeinde nach Steuern ca. 640 T€; Regionalstromprodukt wird angeboten.

##### **I.2.5. - Fahrplan Haushalt 2022 mit Bürgerhaushalt**

Der Gemeindevorstand nimmt den Fahrplan Haushalt 2022 mit Bürgerhaushalt zur Kenntnis.

Ganztagsitzung mit 1. Lesung am 20. September 2021 um 9:00 Uhr.  
Reservetermin am 23. September 2021.

I.2.6. - Hausmeisterwohnung im DGH Grebenroth; künftige Nutzung durch die FF Grebenroth für „schwarz – weiß“ Trennung und Schulungszwecke. Umbau in Eigenleistung mit Materialstellung durch Gemeinde.

**I.2.7. - Anregungen und Wünsche der Beigeordneten**

1) Beigeordneter Hartenfels erkundigte sich nach dem Sachstand der Baustelle auf der B260 und der sich daraus ergebenden Umleitungsproblematik. Bürgermeister Diefenbach und Herr Kürzer berichten zum Sachstand.

2) Beigeordneter Weber erkundigt sich nach dem Sachstand des Ordnungsbehördenbezirkes – Hilfspolizeibeamter/in  
Bürgermeister Diefenbach berichtet, dass der neue Hilfspolizeibeamte, Lars Sickor, vor kurzem seinen Dienst aufgenommen hat.

3) Beigeordneter Weber erkundigt sich nach dem Sachstand DSL-Ausbau.  
Bürgermeister Diefenbach berichtet zum Sachstand.

I.2.8. - Förderbescheid „Ins Freie“  
Bürgermeister Diefenbach berichtet, dass ein Förderbescheid über 36 T€ für kulturelle Veranstaltungen am Barockhaus Laufenselden eingegangen ist und 25 Konzerte unter Federführung des Kurators Rixmann geplant sind.

**TOP I.3. - Niederschriften der Ortsbeiräte**

**1) Laufenselden vom 26.05.2021**

**2) Nauroth vom 27.04.2021**

**3) Nauroth vom 07.06.2021**

**4) Wisper vom 07.05.2021**

Az.: 01.1.10.0

---

Die Niederschriften der Ortsbeiräte:

Laufenselden vom 26.05.2021

Nauroth vom 27.04.2021

Nauroth vom 07.06.2021

Wisper vom 07.05.2021

werden vom Gemeindevorstand zur Kenntnis genommen.

Bei dieser Gelegenheit erläutert Bürgermeister Diefenbach auf Nachfrage den Verfahrensablauf in der Verwaltung zu den Niederschriften der Ortsbeiräte.

**TOP I.4. - Straßensanierung 2021;  
Patch-System und Rissesanierung  
Az. 12.01.01 Straßensanierung 2021**

---

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevorstand vergibt den Auftrag für die Straßensanierungsarbeiten mit dem Patch-System (Schlaglöcher, Ausplatzungen, leichte Absenkungen) und den Auftrag für die Rissesanierung an die Firma Kutter Spezialstraßenbau GmbH & Co.KG aus Hanau.

Gemäß den vorliegenden Angeboten vom 18.05.2021 sind die vorläufigen Auftragssummen:

- Patch-System:	40.186,30 € brutto
- Rissesanierung, Fa. Kutter:	39.997,09 € brutto

Eine Erweiterung des Auftrags ist je nach Bedarf und aktueller finanzieller Situation auf den Haushaltsstellen zum Zeitpunkt der Ausführung möglich.

**TOP I.5. - Anbau Kindertagesstätte Laufenselden;  
Vergabe verschiedener Gewerke  
Vergabe Zimmerarbeiten (Tischvorlage)  
Az. 13.6.1.2.2**

---

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevorstand beschließt die Vergabe der verschiedenen Gewerke gemäß Vergabevorschlag des Architekturbüros Bielak und Vergabevermerkes der ZVS

1. Rohbau, **Karl Gemünden GmbH & Co. KG, Ingelheim**
2. Zimmerarbeiten, **Ernst GmbH, Richard-Klinger-Straße 14, 65510 Idstein**
3. Dachdecker, **Steeg GmbH, Taunusstein**
4. Fensterbau, **Rosstäuscher GmbH, Diez**
5. Elektroarbeiten, **Elektro Aßmann, Burgschwalbach**
6. HLS Arbeiten, **Schweitzer, Katzeneinbogen**
7. Estricharbeiten, noch kein Ergebnis, da kein wertbares Angebot vorliegt.
8. Schreinerarbeiten, **Bretz GmbH, Bad Schwalbach**
9. Fliesenarbeiten, **Knöfel, Alberstedt**
10. Bodenbelagsarbeiten, **Esper & Co. GmbH, Wiesbaden**
11. Putz-/Anstricharbeiten, **P&B UGH, Wörrstadt**
12. Trockenbauarbeiten, **Krämer GmbH, Bickenbach**

**TOP I.6. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Bebauungsplan „Ober dem Dorf“, Dickschied - Teilvermessung  
hier: Vergabe der Vermessungsarbeiten  
Az. 09.1 Dick-ObDorf-Vergabe-Vermessung**

---

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

- 1.) Die Gemeinde Heidenrod beauftragt das Vermessungs- und Ingenieurbüro Riehl, Hochheim, zur Umsetzung des 2. Bauabschnittes des Bebauungsplanes „Ober dem Dorf“, Dickschied die Teilungs- und Bauvermessungen im Zuge der Erschließungsarbeiten durchzuführen.
- 2.) Auf Basis der Honorarermittlung vom 28.05.2021 belaufen sich die vorläufigen Gesamtkosten für die Teilungsvermessung auf 8.569,96 € zzgl. der Feststellung der Grenzpunkte in Höhe von 4.622,01 €. Messarbeiten außerhalb des vereinbarten Leistungsumfanges werden nur nach besonderer Aufforderung des Auftraggebers nach Zeit abgerechnet. Die Stundensätze betragen für den Vermessungstrupp netto 144,00 € je Stunde, für die Fachkraft im Innendienst 76,00 € je Stunde.
- 3.) Der Gemeindevorstand stimmt dem Teilungsentwurf, Stand 16.02.2021, auf Grundlage des Bebauungsplanes „Ober dem Dorf“, Dickschied zu (Anlage 1).

**TOP I.7. - Grundstückskaufverträge**  
Az.: 10.0.9

---

Der Gemeindevorstand nimmt zur Kenntnis, dass die Gemeinde bei dem Kaufvertrag

**Lenz ./ Pfeiffer – Notar Fischer, Taunusstein**

kein Vorkaufsrecht ausgeübt hat bzw. der Gemeinde kein Vorkaufsrecht zusteht.

Der TOP II.5. wird vorgezogen, da die Ortsvorsteher von Mappershain, Nauroth und Springen um 16:00 Uhr eingeladen wurden.

**TOP II.5. - Fonds „Bürgerschaftliches Engagement“ in den Ortsteilen;  
16:00 Uhr Überreichung der Urkunden an die Ortsbeiräte Mappershain,  
Nauroth und Springen**  
Az. 01.18.2020 - FondsBürgerEngagement

---

Der Gemeindevorstand begrüßt die Ortsvorsteher von Mappershain, Nauroth und Springen, die zur heutigen Sitzung eingeladen wurden, da auch in diesem Jahr wieder Fördermittel für beantragte Maßnahmen in den Ortsteilen vergeben werden.

Bürgermeister Diefenbach überreicht die Dankurkunden für das Engagement verbunden mit einer Mittelzusage für 2021.

Ortsbeirat Mappershain vertreten durch OV Ekkehard Schmidt	2.000 €
Ortsbeirat Nauroth, vertreten durch OV Martin Biehl	2.000 €
Ortsbeirat Springen, vertreten durch OV Michael Bassermann	2.000 €

Die Herren Ortsvorsteher bedanken sich beim Gemeindevorstand für die Bewilligung der Mittel.

Nach einem gemeinsamen Foto verabschiedet sich der Bürgermeister von den Anwesenden.

**Tagesordnung II**

**TOP II.1. - Persönliche und personelle Angelegenheiten**  
Az. 01.5

---

Bürgermeister Diefenbach trägt die Vorlage vom 09. Juni 2021 vor.

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Herr Amtmann (A 11) Stefan Janzen wird mit Wirkung vom 01. Juli 2021 zum Amtsrat (A 12) befördert (ernannt).

**TOP II.2. - Niederschrift über die unvermutete Kassenprüfung vom 27.05.2021**  
Az. 16.8.5.2021 Kassenprüfung1-2021

---

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Die Niederschrift über die unvermutete Kassenprüfung vom 27.05.2021 wird zur Kenntnis genommen.

**TOP II.3. - Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes zum Jahresabschluss 2018 / Entlastung des Gemeindevorstandes**  
Az. 16.1.1.12.5 Jahresabschlussbericht 2018 Entlastung

---

Beigeordneter Olbrich erkundigt sich um was es sich bei der Üpl. Ausgabe in Höhe von 250 T€ gehandelt hat.

Bürgermeister Diefenbach sagte einen Hinweis in der Niederschrift zu.

*Anmerkung der Verwaltung:*

*Bei der üpl. Ausgabe handelte es sich um die Folgekosten des Brandereignisses bei der Fa. Kopp zur Entsorgung des kontaminierten Klärschlammes.*

Der Gemeindevorstand fasst mit 6 Stimmen dafür, somit einstimmig, nachfolgenden

Beschluss:

Der Gemeindevorstand nimmt den Schlussbericht (Jahresrechnung/Bilanz 2018), des Rechnungsprüfungsamtes Taunusstein, mit allen Anlagen zur Kenntnis und leitet diesen, über den Haupt- und Finanzausschuss, mit der Bitte um Entlastung nach § 114 HGO der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung weiter.



**TOP II.4. - Vorbereitung der Sitzung der Gemeindevertretung am 18. Juni 2021;  
- Zu TOP I.7. - Memoriamgarten in Heidenrod -**

---

Memoriam Garten:

Der Gemeindevorstand nimmt den Prüfbericht vom 07. Juni 2021 zur Kenntnis und empfiehlt mit

6 Stimmen dafür, somit einstimmig,

der Gemeindevertretung die Errichtung eines Memoriam Gartens nicht weiter zu verfolgen.

Bericht des Gemeindevorstandes:

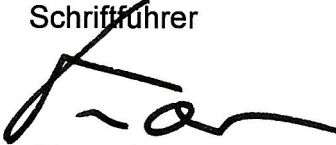
Inhalt und Form des Berichtes des Gemeindevorstandes wurden ausführlich erörtert, insbesondere:

- Inhalt als reine Information
- Prinzip der Mündlichkeit
- Verbindlichkeit der Ausführungen
- Nachfragen nur zum Bericht selbst (keine allgemeine Fragerunde)
- Abgrenzung zur Anfrage
- Abgrenzung zur Tagesordnung IV-Verschiedenes

Im Übrigen nimmt der Gemeindevorstand die Einladung mit Tagesordnung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 18. Juni 2021 und die Ausführungen des Bürgermeisters zu den einzelnen Punkten zur Kenntnis.

Heidenrod, den 18. Juni 2021

  
(Diefenbach)  
Bürgermeister

Schriftführer  
  
(Kürzer)  
Oberamtsrat