

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Stadt / Gemeinde: **Heidenrod**

Gemarkung: *Huppert*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	85	85
Gemischte Bauflächen	70	70
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Zorn*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	40	65
Gemischte Bauflächen	30	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Obermeilingen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	35	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Wisper*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	35	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Algenroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	35	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,6	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Egenroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	55	55
Gemischte Bauflächen	35	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Martenroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	55	55
Gemischte Bauflächen	45	45
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,7	
Grünland	0,5	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Mappershain*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	90	110
Gemischte Bauflächen	80	80
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Dickschied-Geroldstein*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	55	70
Gemischte Bauflächen	35	55
Gewerbliche Bauflächen	20	20
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Hilgenroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	50	50
Gemischte Bauflächen	35	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Nauroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	70	70
Gemischte Bauflächen	70	70
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Grebenroth*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	65	100
Gemischte Bauflächen	50	50
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,6	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Langschied*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	70	85
Gemischte Bauflächen	55	55
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Laufenselden*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	90	110
Gemischte Bauflächen	60	90
Gewerbliche Bauflächen	40	40
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,9	
Grünland	0,8	
Weingarten		
Kleingarten		

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Kemel*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	110	130
Gemischte Bauflächen	100	100
Gewerbliche Bauflächen	50	50
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,5	
Grünland	0,3	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Niedermeilingen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	45	45
Gemischte Bauflächen	35	35
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,8	
Grünland	0,6	
Weingarten		
Kleingarten	3	3

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2016

Gemarkung: *Watzelhain*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	75	75
Gemischte Bauflächen	65	65
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,6	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		

Gemarkung: *Springen*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	80	80
Gemischte Bauflächen	50	70
Gewerbliche Bauflächen		
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	0,6	
Grünland	0,4	
Weingarten		
Kleingarten		