

# Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Heidenrod

---

Reiner Holzhausen • Hunsrückstraße 20 • 65321 Heidenrod

An

a) die Mitglieder des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft

Döring, David, Wisper  
Jaschko, Moritz, Nauroth  
Martin, Frank, Springen  
Ries, Benedikt, Huppert  
Minor, Karlheinz, Laufenselden  
Labonté, Renate, Laufenselden  
Damsch, Ingo, Laufenselden

b) die Gemeindevertretung

c) den Gemeindevorstand

Heidenrod, 28. April 2021

## Konstituierende Sitzung des Ausschusses für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft

Sehr geehrte Damen und Herren!

Ich lade Sie hiermit zur konstituierenden Sitzung für

**Mittwoch, den 12. Mai 2021, 19:30 Uhr**  
**in die „Bornbachhalle“ nach Heidenrod-Laufenselden**

ein.

### **Tagesordnung:**

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

I.1. - Wahl der/des Ausschussvorsitzenden

I.2. - Wahl der/des stellvertretenden Ausschussvorsitzenden

I.3. - Wahl der Schriftführer

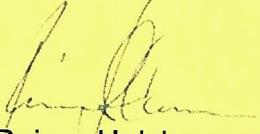
I.4. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Baugebiet Heiligenbornweg, Ortsteil Laufenselden  
- Neufestsetzung der Grundstückspreise rückwirkend zum 01.01.2021 -  
Az.: 10.0.12 Lfs-HB-Grdstpreise  
(GD 12.04.2021 - TOP I.3.)

- I.5. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Bebauungsplan „Ober dem Dorf“, Dickschied  
hier: Grunderwerb  
Az.: 09.1 Dick-ObDorf-Grunderwerb  
(GD 15.03.2021 - TOP I.14.)  
(HFA 12.05.2021 - TOP I.7.)
- I.6. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Umsetzung des Bebauungsplanes „Ober dem Dorf“, Dickschied,  
2. Bauabschnitt  
hier: Fortführung der Erschließungsmaßnahmen, Festsetzung der  
Grundstückspreise (Baugrundstücke)  
Az.: 09.1 Dick-ObDorf-Grdstpreis  
(GD 15.03.2021 - TOP I.15.)  
(HFA 12.05.2021 - TOP I.8.)
- I.7. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes für den  
Bereich „Am Schlagweg“, Kemel, für den die Gemeindevertretung in ihrer Sit-  
zung am 31.01.2020 den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan „Am  
Schlagweg“, Kemel, gefasst hat;  
hier: Wertungsbeschluss Flächennutzungsplan  
Az.: 09.0 FNP-Kemel-Schlagweg-Wertung  
(GD 15.03.2021 - TOP I.10.)
- I.8. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes für den  
Bereich „Am Schlagweg“, Kemel, für den die Gemeindevertretung in ihrer Sit-  
zung am 31.01.2020 den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan „Am  
Schlagweg“, Kemel, gefasst hat;  
hier: Feststellungsbeschluss  
Az.: 09.0 FNP-Kemel-Schlagweg-Feststellung  
(GD 15.03.2021 - TOP I.11.)
- I.9. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes für den  
Bereich „Sportgelände der SG 1951 Nieder-/Obermeilingen, Neubau eines  
Rasenkleinsportplatzes“  
hier: Wertungsbeschluss  
Az.: FNP-SG-Ndm-Wertung  
(GD 15.03.2021 - TOP I.12.)
- I.10. - Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod;  
Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes für den  
Bereich „Sportgelände der SG 1951 Nieder-/Obermeilingen, Neubau eines  
Rasenkleinsportplatzes“  
hier: Feststellungsbeschluss  
Az.: FNP-SG-Ndm-Feststellung  
(GD 15.03.2021 - TOP I.13.)

**Tagesordnung IV:**

Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

  
(Reiner Holzhausen)  
Vorsitzender

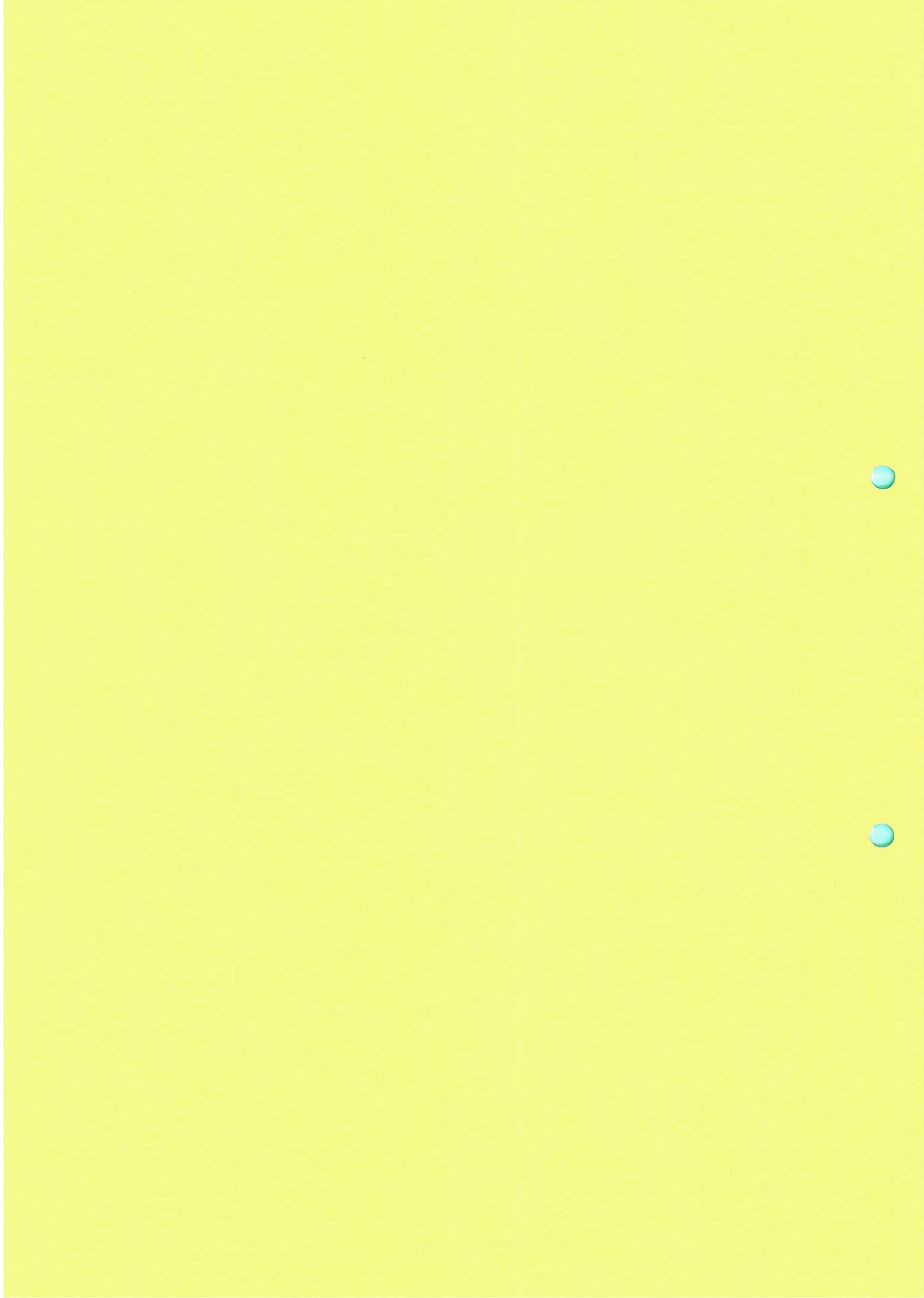
**Die Tagesordnungspunkte I.4. bis I.6. werden in gemeinsamer Sitzung mit dem Haupt- und Finanzausschuss beraten.**

**Die Vorlagen/Beratungsunterlagen zu den Tagesordnungspunkten I.4. bis I.10. wurden Ihnen mit der Einladung zur Sitzung der Gemeindevertretung am 21. Mai 2021 zugesandt.**

*Es gilt weiterhin Abstand halten, auf Hygiene achten, eine Maske tragen und Lüften. Wir bitten Sie, vor, während und nach der Sitzung eine FFP-2-Schutzmaske oder medizinischer Mund-Nasen-Schutz zu tragen.*

***Ihnen wird dringend empfohlen, sich testen zu lassen!***

*Herr Dr. Barzen bietet - nach vorheriger Terminvereinbarung - den Test in der Kastell-Apotheke, Laufenselden, an.*



Heidenrod, 29. April 2021  
Sachbearbeiterin: Frau Kaiser  
Aktenzeichen: 01.1.7.0 Schriftführer

BA 12.05.2021 TOP 1.3

**Vorlage für den Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft**

**Betr.: Wahl des Schriftführers und seiner Stellvertreter**

**I. Beschlussvorschlag:**

Der Ausschuss für Planen, Bauen, Verkehr und Wirtschaft wählt folgende Schriftführer bzw. Stellvertreter:

**Herr Udo Zindel** - **Schriftführer**

Herr Udo Basting,  
Herr Frank Behrendt  
Frau Tamara Kerscher und  
Herr Thomas Kürzer - **Stellvertreter**

als auch die Schriftführer/innen /  
Stellvertreter/innen der übrigen Ausschüsse (HFA, JSA und LFU)

  
(Diefenbach)  
Bürgermeister

1/29/  
29/04/21

...the ...

