



Gemeinde Heidenrod

Der Gemeindevorstand

„Land leben“

Gemeinde Heidenrod • Rathausstraße 9 • 65321 Heidenrod

Einschreiben mit Rückschein

Regierungspräsidium Darmstadt
Wilhelminenstraße 1-3
64278 Darmstadt

Sprechstunden Bürgerdienste

(Melde-, Gewerbe- und Passamt, Standesamt, Kasse):

Montag	08:00 - 12.00 Uhr
Mittwoch	09:00 - 12.00 Uhr, 14:00 - 18:30 Uhr
Freitag	07:00 - 12.00 Uhr
Im Übrigen	nur nach Vereinbarung

Telefon	06120 / 79-28
Telefax:	06120 / 7955
Homepage:	www.heidenrod.de
Ust-IDNr.:	DE 113823309
Gläubiger ID (SEPA):	DE79ZZZ00000094577

Sachbearbeiter:	Udo Zindel / Ke
Abteilung:	III – Bauverwaltung
Aktenzeichen:	9.0. FNP Gehnehm RP
E-Mail:	udo.zindel@heidenrod.de

Datum: 31. März 2020

Flächennutzungsplan Einzeländerung Haus Felicia-Solarpark-Bhakti Marga hier: Antrag auf Genehmigung nach § 10 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Heidenrod hat in ihrer Sitzung am 23. August 2019 den Wertungs- und Satzungsbeschluss für den „Flächennutzungsplan Einzeländerung Haus Felicia-Solarpark-Bhakti Marga“ gefasst.

Der hier vorliegende Flächennutzungsplan ist nach den Vorschriften des § 10 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung zuzuleiten.

Anliegend erhalten Sie die genehmigungsfähige Planfassung des Flächennutzungsplans, mit der Bitte um Genehmigung. Dem Flächennutzungsplan nebst Begründung und Umweltbericht haben wir eine Verfahrensakte der wichtigsten Beschlüsse der gemeindlichen Gremien beigefügt. Gerne können wir Ihnen die bei uns entstandenen Originalakten für die Entwicklung dieses Bebauungsplanes zur Prüfung zur Verfügung stellen.

Neben den Verfahrensunterlagen haben wir die genehmigungsfähige Planfassung in 7-facher Ausfertigung erstellt. Wir bitten Sie, Ihren Genehmigungsvermerk auf allen Exemplaren anzubringen. Gerne können Sie die Verfahrensunterlagen zu Ihren Akten nehmen. Für unsere Unterlagen haben wir bereits eine Kopie erstellt.

Eine Durchschrift dieses Schreibens haben der Unteren Bauaufsichtsbehörde, der Unteren Wasserbehörde und der Unteren Naturschutzbehörde beim Kreisausschuss des Rheingau-Taunus-Kreises zur Information zugeleitet.

Die Träger öffentlicher Belange und die Beteiligten wurden mit Schreiben vom 26. März 2020 durch das Planungsbüro Hendel & Partner, Wiesbaden über das Ergebnis der Abwägung informiert. Das Schreiben ist der Verfahrensakte beigefügt.

Konto der Gemeinde

Nassauische Sparkasse
BIC NASSDE55XXX
IBAN-Nr. DE09510500150393087951

Ortsteile der Gemeinde

Algenroth	Hilgenroth
Dickschied	Huppert
Egenroth	Kemel
Geroldstein	Langschied
Grebenroth	Laufenselden

Mappershain	Springen
Martenroth	Watzelhain
Nauroth	Wisper
Niedermeilingen	Zorn
Obermeilingen	





Wir möchten Sie auch noch darüber informieren, dass auf unserer Homepage unter www.heidenrod.de alle verfahrensrelevanten Beschlüsse und Unterlagen unter der Rubrik Bauleitplanung, laufende Verfahren, nach wie vor öffentlich einsehbar sind. Erst mit Veröffentlichung des Bebauungsplanes bzw. der Genehmigung werden wir diesen Link deaktivieren und den Bebauungsplan unter Aktuelle Bauleitpläne einstellen.

Die genehmigungsfähige Planfassung wird erst von uns Ausgefertigt, wenn von Ihnen der Genehmigungsvermerk angebracht wurde.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

(Diefenbach)
Bürgermeister

Anlagen