



Beschlussauszug

Sitzung der Gemeindevertretung vom 29.09.2023

**Top 9 Bebauungsplan „Rechts vom Berndrother Weg“, Gemeinde Heidenrod, OT Laufenselden;
Änderung Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes/Teiländerung des Flächennutzungsplanes, Satzungsbeschluss der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Anhörung der Träger öffentlicher Belange, Bürgerbeteiligung und der Offenlage**

Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit Tagesordnungspunkt 8 beraten.

Der Vorsitzende lässt über die Beschlussvorlage abstimmen.

Beschluss:

Der Gemeindevertretung wird für ihre nächste Sitzung nachfolgende Beratungsvorlage zugeleitet:

1. Unter Berücksichtigung des Wertungsbeschlusses wird die Änderung, Ergänzung des Flächennutzungsplanes /Teiländerung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes „Rechts vom Berndrother Weg“, bestehend aus Planteil, textlichen Festsetzungen und Begründung mit Umweltbericht, als Einzeländerung des Flächennutzungsplanes gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Hinweis:

Der Umweltbericht als auch die Gutachten sind in der vorgelegten Fassung auch Bestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung.

2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Änderung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes/Teiländerung des Flächennutzungsplanes nach § 10, Abs. 3 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde anzuzeigen und die Genehmigung dann ortsüblich bekannt zu machen.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Teiländerung des Flächennutzungsplanes auszufertigen. Die Träger öffentlicher Belange und sonstige Träger sowie die Bürger, die Anregungen im Rahmen der städtebaulichen Planung erhoben haben, über das Ergebnis der Beschlussfassung des Wertungs- und Satzungsbeschlusses zu unterrichten und schriftlich über den Verfahrensablauf in Kenntnis zu setzen.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, die Planungsunterlagen nach Rechtskraft online der Öffentlichkeit über die Homepage der Gemeinde zugänglich zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
21	0	5

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Heidenrod, den 5. Oktober 2023



Gemeinde Heidenrod
Der Bürgermeister