



# Beschlussauszug III - Zi

Sitzung der Gemeindevertretung vom 24.11.2023

**Top 5      Bebauungsplan "Rechts vom Berndrother Weg", Gemeinde Heidenrod, Ortsteil Laufenselden, Satzungsbeschluss, Beschlussfassung der Satzung der eingegangenen Stellungnahmen aus der frühzeitigen Anhörung Träger öffentlicher Belange, der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und der Offenlage**

Der Tagesordnungspunkt wurde gemeinsam mit Tagesordnungspunkt 4 beraten.

**Beschluss:**

1. Unter Berücksichtigung des Wertungsbeschlusses wird der Entwurf des Bebauungsplanes „Rechts vom Berndrother Weg“, bestehend aus Planteil, textlichen Festsetzungen, Begründung mit Umweltbericht als Satzung nach den Vorschriften des BauGBs beschlossen.

Hinweis: Der Umweltbericht als auch die Gutachten sind in der vorgelegten Planfassung Hauptbestandteil des Bebauungsplanes und Ergebnis der Umweltprüfung und werden dem Bebauungsplan der Planurkunde als Anlage beigefügt (die Ausfertigung erfolgt nach Beschlussfassung des Satzungsbeschlusses).

2. Der Gemeindevorstand wird beauftragt die Ergebnisse der Wertung in die Planurkunde einzuarbeiten und nach Vorliegen der Genehmigung der Ergänzung / Änderung des Flächennutzungsplanes nach § 10 BauGB den Bebauungsplan dann ortsüblich bekannt zu machen.
3. Der Gemeindevorstand wird beauftragt den Bebauungsplanentwurf auszufertigen, die Träger öffentlicher Belange und sonstige Träger, sowie die Bürger, die Anregungen im Rahmen der städtebaulichen Planung vorgetragen haben, über das Ergebnis der Beschlussfassung des Wertungs- und Satzungsbeschlusses zu unterrichten und schriftlich über den Verfahrensablauf in Kenntnis zu setzen.
4. Der Gemeindevorstand wird beauftragt die Planunterlagen nach Rechtskraft online der Öffentlichkeit über die Homepage der Gemeinde Heidenrod zugänglich zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
20	0	5

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

---

Heidenrod, den 7. Dezember 2023



Gemeinde Heidenrod  
Der Bürgermeister

---