



# Gemeinde Heidenrod

## Der Gemeindevorstand

„Land leben“

Gemeinde Heidenrod • Rathausstraße 9 • 65321 Heidenrod

### Einschreiben mit Rückschein

Regierungspräsidium Darmstadt  
Wilhelminenstraße 1-3  
64278 Darmstadt

### Sprechstunden Bürgerdienste

(Melde-, Gewerbe- und Passamt, Standesamt, Kasse):

Montag 08:00 - 12.00 Uhr  
Mittwoch 09:00 - 12.00 Uhr, 14:00 - 18:30 Uhr  
Freitag 07:00 - 12.00 Uhr  
Im Übrigen **nur nach Vereinbarung**

Telefon 06120 / 79-28  
Telefax: 06120 / 7955  
Homepage: www.heidenrod.de  
Ust-IDNr.: DE 113823309  
Gläubiger ID (SEPA): DE79ZZZ00000094577

**Sachbearbeiter:** Udo Zindel / Ke  
Abteilung: III – Bauverwaltung  
Aktenzeichen: 9.1. FNP.Schlagweg Genehm RP  
E-Mail: udo.zindel@heidenrod.de

Datum: 07. Juli 2021

## **Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplan „Am Schlagweg“ im Ortsteil Kemel**

**hier: Antrag auf Genehmigung nach § 6 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde Heidenrod hat in ihrer Sitzung am 21. Mai 2021 den Wertungs- und Feststellungsbeschluss für die Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes „Am Schlagweg“ im Ortsteil Kemel gefasst.

Die hier vorliegende Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes ist nach den Vorschriften des § 6 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde zur Genehmigung zuzuleiten.

Anliegend erhalten Sie die genehmigungsfähige Planfassung der Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes, mit der Bitte um Genehmigung. Der Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes nebst Begründung haben wir eine Verfahrensakte der wichtigsten Beschlüsse der gemeindlichen Gremien beigefügt. Gerne können wir Ihnen die bei uns entstandenen Originalakten für die Entwicklung dieses Flächennutzungsplanes zur Prüfung zur Verfügung stellen.

Neben den Verfahrensunterlagen, haben wir die genehmigungsfähige Planfassung in 4 -facher Ausfertigung erstellt. Wir bitten Sie, Ihren Genehmigungsvermerk auf allen Exemplaren anzubringen und bitten Sie, die Verfahrensunterlagen an uns zurück zu senden. Für Ihre Unterlagen haben wir eine digitale Kopie erstellt und der Verfahrensakte beigefügt.

Eine Durchschrift dieses Schreibens haben der Unteren Bauaufsichtsbehörde beim Kreisausschuss des Rheingau-Taunus-Kreises zur Information zugeleitet.

**Konto der Gemeinde**  
Nassauische Sparkasse  
BIC NASSDE55XXX  
IBAN-Nr. DE09510500150393087951

**Ortsteile der Gemeinde**  
Algenroth Hilgenroth  
Dickschied Huppert  
Egenroth Kemel  
Geroldstein Langschied  
Grahenothe Laufenselden

Mappershain  
Martenroth  
Nauroth  
Niedermeilingen  
Obermeilingen

Springen  
Watzelhain  
Wisper  
Zorn



Wir  
von der Aar:  
s.o.p.



Die Träger öffentlicher Belange und die Beteiligten werden nach Vorliegen der Genehmigung über den Wertungs- und Feststellungsbeschluss durch das Planungsbüro Hendel & Partner, Wiesbaden informiert.

Wir möchten Sie auch noch darüber informieren, dass auf unserer Homepage unter [www.heidenrod.de](http://www.heidenrod.de) alle verfahrensrelevanten Beschlüsse und Unterlagen unter der Rubrik Bauleitplanung, laufende Verfahren, nach wie vor öffentlich einsehbar sind. Erst mit Veröffentlichung der Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes bzw. der Genehmigung werden wir diesen Link nach einer angemessenen Frist deaktivieren und die Änderung, Anpassung und Ergänzung des Flächennutzungsplanes unter Aktuelle Flächennutzungspläne einstellen.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

(Diefenbach)  
Bürgermeister

Anlagen



**Nachrichtlich:**

2) Kreisausschuss des  
Rheingau-Taunus-Kreises  
-Untere Bauaufsichtsbehörde-  
Heimbacher Straße 7  
65307 Bad Schwalbach

3) Planungsbüro  
Hendel & Partner  
Gustav-Freytag-Straße 15  
65189 Wiesbaden

mit der Bitte um Kenntnisnahme übersandt.

Mit freundlichen Grüßen

  
(Diefenbach)  
Bürgermeister

4) WV

 09/07

Abgefertigt am  
09. Juli 2021