

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Heidenrod

Städtebauliche Entwicklung in Heidenrod; FNP Ausweisung einer Sonderbaufläche für die Errichtung eines Seniorenheimes im Ortsteil Laufenselden, Erarbeitung eines Bebauungsplanes für den Bereich „Rechts vom Berndrother Weg“

hier: Öffentliche Bekanntmachung Aufstellungsbeschluss für die Erarbeitung eines Flächennutzungsplanes und frühzeitige Beteiligung der Bürger (vorgezogene Bürgerbeteiligung)

Gemäß § 2 ff Baugesetzbuch (BauGB) wird öffentlich bekannt gemacht, dass die Gemeinde Heidenrod beabsichtigt, eine Änderung / Anpassung des Flächennutzungsplanes für den o.a. Bereich zu erarbeiten.

Der Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes für den eine Änderung, Anpassung und Ergänzung erarbeitet werden soll, umfasst die Grundstücke bzw. Teilflächen der Grundstücke in der Gemarkung Laufenselden, Flur 42, Flst. 57, 58, 59, 60, 61 und 62 sowie Flst. 146 und 145/1. Der Geltungsbereich ist auf dem beiliegenden Ausschnitt aus der Liegenschaftskarte dargestellt.

Gemäß § 3 ff BauGB wird allen Bürgerinnen und Bürgern bereits jetzt die Möglichkeit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und sich wesentlich unterscheidender Lösungen, für die die Neugestaltung und Entwicklung des Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planungen zu informieren.

Alle Bürgerinnen und Bürger und Betroffene erhalten hiermit die Gelegenheit, sich gemäß § 3 BauGB zu informieren. Die Unterlagen können in der Zeit vom

02. November 2020 bis 04. Dezember 2020

im Bauamt der Gemeinde Heidenrod, Rathausstraße 9, 65321 Heidenrod-Laufenselden, Zimmer 203, Herrn Zindel, während der nachstehend aufgeführten Dienstzeiten

Montag	08.00 – 12.00 Uhr
Mittwoch	09.00 – 12.00 Uhr u. 14.00 – 18.30 Uhr
Freitag	07.00 – 12.00 Uhr

sowie nach telefonischer Vereinbarung

eingesehen werden.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Heidenrod lädt zu einer

INFORMATIONSV ERANSTALTUNG

gemäß § 3 (1) BauGB für

**Mittwoch, den 04. November 2020, um 18.00 Uhr
in der Bornbachhalle Laufenselden,
Wiesbadener Straße, 65321 Heidenrod-Laufenselden,**

ein.

Im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung und der Bürgerversammlung wird die beabsichtigte Planung und der Geltungsbereich, für den der Flächennutzungsplan erarbeitet werden soll, vorgestellt.

Alle Bürgerinnen und Bürger haben die Möglichkeit, während der v.g. Auslegungszeit und im Rahmen der Bürgerversammlung Wünsche, Bedenken und Anregungen zur beabsichtigten Aufstellung des Flächennutzungsplanes vorzutragen. Sie sind mündlich zur Niederschrift oder schriftlich an den Gemeindevorstand der Gemeinde Heidenrod, Rathausstraße 9, 65321 Heidenrod-Laufenselden, zu richten.


Aufgrund der COVID-19-Pandemie bitten wir Sie die amtliche Bekanntmachung bezüglich der Öffnung des Rathauses auf unserer Homepage www.heidenrod.de zu berücksichtigen.

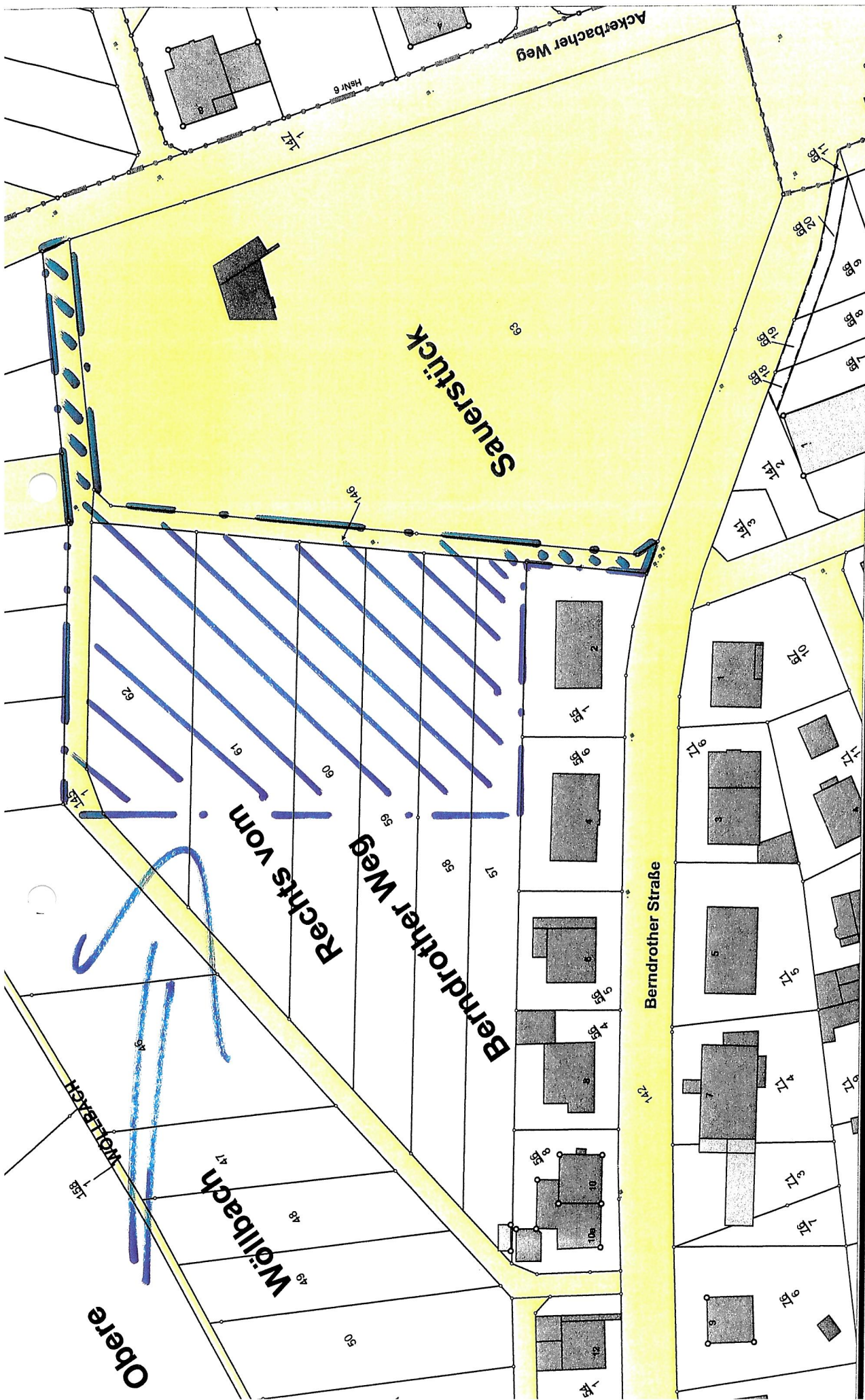
Heidenrod, 09. Oktober 2020

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Heidenrod

gez. 
(Diefenbach)
Bürgermeister

Anlagen Liegenschaftskarte

 09/20



Maßstab: 1:1000 Datum: 30.07.2020

Heidenrod Aufstellungsbeschluss FNP