

«Position»  
«Firma»  
«Adresse1»  
«Adresse2»

«Postleitzahl» «Ort»

17.08.2020 (MM)

Gemeinde Heidenrod  
Bebauungsplan **KEMEL-SÜD** im Ortsteil Kemel

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeindevertretung der Gemeinde HEIDENROD hat am 22.03.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes KEMEL-SÜD beschlossen. Der Gemeinde Heidenrod ist bekannt, dass die vorgesehene städtebauliche Entwicklung nicht vollumfänglich mit den Ausweisungen des Regionalen Raumordnungsplanes Südhessen übereinstimmt, sodass ein entsprechendes Zielabweichungsverfahren durchzuführen ist.

Im Vorgriff auf das Ergebnis des Zielabweichungsverfahrens unterrichten wir Sie hiermit im Auftrag der Gemeinde Heidenrod als Behörde, sonstiger Träger öffentlicher Belange oder Nachbargemeinde gem. § 4 (1) BauGB über die Aufstellung des Bebauungsplanes.


Ihnen wird Gelegenheit gegeben, sich im Rahmen Ihrer Zuständigkeit mit Schreiben an das Planungsbüro Hendel+Partner, Städtebau- und Landschaftsarchitekten zur beiliegenden Planung zu äußern.

Sollten Sie bis zum 30.09.2020 keine Stellungnahme abgegeben haben, geht die Gemeinde Heidenrod davon aus, dass Sie mit der Planung einverstanden sind bzw. die von Ihnen zu vertretenden Belange nicht berührt werden.

Sofern Sie die zugesandten Unterlagen nicht weiter benötigen, ist eine Rücksendung nicht erforderlich.

Die Planunterlagen können auch auf der Internetseite der Gemeinde Heidenrod unter <https://heidenrod.de/laufende-verfahren/> eingesehen werden.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Merkel

Anlagen: Vorentwurf Bebauungsplan KEMEL-SÜD (Städtebauliches Entwicklungskonzept  
einschl. Erläuterungsbericht)

